



**Contratto di appalto misto ex art. 28 d. lgs 50/2016, integrato ex art. 59, finalizzato alla fornitura e posa in opera, con lavori di realizzazione locale inclusi, di una risonanza magnetica osteoarticolare per equini per il Dipartimento di Medicina Veterinaria**

**CIG: 8474299CC0 – CUP: J92C19000100005**

Con la presente scrittura privata redatta su supporto informatico e sottoscritta mediante apposizione di firma digitale, da valere ad ogni effetto di legge

TRA

- Dott xxx, xxxxxxxx il xxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica in Perugia, Piazza dell'Università n. 1, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente della Ripartizione Affari Legali e pertanto in rappresentanza dell'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PERUGIA, con sede in Perugia, Piazza dell'Università n. 1, in esecuzione di quanto disposto con xxxxxxxxxxxxxxxxx, d'ora innanzi denominata "Università" (c.f. n. 00448820548);

E

- sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma nella sua qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (c.f. \_\_\_\_\_), d'ora innanzi denominata "Società";

PREMESSO

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione del 19 febbraio



2020 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto del progetto definitivo finalizzato alla fornitura e posa in opera, in uno con i connessi lavori edili, di una apparecchiatura di risonanza magnetica osteoarticolare per equini e lavorazioni connesse, presso il Dipartimento di Medicina Veterinaria (PG), in uno con l'approvazione del quadro economico dell'intervento in trattazione;

- che con DDG n. 164 del 31.08.2020 è stato approvato il quadro economico come successivamente riallineato dal RUP;

- che con DDG n. 173 del 11.09.2020 è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento a corpo in appalto misto ex art. 28 e integrato ex art. 59 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento della fornitura e posa in opera, in uno con i connessi lavori edili, di una apparecchiatura di risonanza magnetica osteoarticolare per equini e lavorazioni connesse, presso il Dipartimento di Medicina Veterinaria, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, secondo i punteggi e sub-punteggi espressamente esplicitati nel Capitolato speciale d'appalto e sono stati approvati il bando di gara e il disciplinare completo di allegati;

- che a seguito di procedura aperta, conclusasi in data xx.xx.xxxx, come da verbali di gara, la Società è risultata aggiudicataria dell'appalto in questione;

- che con DDG n. xx del xx.xx.xxxx è stato approvato l'esito della procedura aperta di cui all'oggetto;



- che sono state verificate le dichiarazioni sostitutive prestate dalla Società in fase di gara, risultando veritiere;
- che il possesso dei requisiti della Società è stato verificato positivamente, come risulta dalla nota del Responsabile del Procedimento in data xxxx, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- che, nell'ambito dei controlli prescritti dal D.Lgs. 159/2011, è stato acquisita la documentazione antimafia presso la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (B.D.N.A.) Prefettura di Perugia;
- che la Società ha presentato polizza fideiussoria a titolo di costituzione di cauzione definitiva nonché polizze assicurative e ha provveduto al versamento delle spese contrattuali.

#### TANTO PREMESSO

Si conviene e stipula quanto segue:

#### **ART. 1 – PREMESSE**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente contratto.

#### **ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

L'Università affida alla Società, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto finalizzato alla fornitura e posa in opera di un Tomografo nuovo a Risonanza Magnetica osteoarticolare per grandi animali con magnete permanente in Neodimioe intensità di campo non inferiore a 0,3 Tesla, di lavori necessari per adeguare gli edifici all'accoglimento della fornitura nonché servizi di progettazione e altri servizi accessori alla fornitura, secondo quanto dettagliatamente descritto nel capitolato speciale di



appalto. La Società si impegna alla esecuzione dell'appalto alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, al capitolato speciale di appalto nonché a quelle contenute nella propria offerta tecnica presentata in sede di gara. Il capitolato speciale di appalto e l'offerta tecnica formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati.

### **ART. 3 – CORRISPETTIVO**

L'importo complessivo del presente atto, corrispondente all'importo globale offerto in sede di gara quale ribasso unico percentuale pari al xx%, resta convenuto in € xxxxxxx (euro xxxxxxxxxxxxxx) di cui:

- € xxxxx (euro xxxxxxx) per la fornitura e posa in opera del tomografo nuovo a Risonanza Magnetica osteoarticolare per grandi animali;
- € xxxxx (euro xxxxxxx) per servizi di ingegneria relativi alla progettazione esecutiva dell'intervento di adeguamento del locale
- € xxxxx (euro xxxxxxx) per l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico dei locali;
- € xxxxx (euro xxxxxxx) per informazione e formazione del personale;
- € xxxxx (euro xxxxxxx) per il servizio di manutenzione ed assistenza in garanzia;
- € xxxxx (xxxxxx) per costi per la sicurezza.

L'importo contrattuale è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale. Il contratto è stipulato interamente a corpo ai sensi dell'articolo 59, comma 5bis, del Codice vigente. L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, rimane fisso, senza che possa essere invocata dalla Società qualsivoglia successiva verifica della misura



o sul valore attribuito alle quantità e alla qualità di detti lavori. Sono comprese nel prezzo tutte le lavorazioni e forniture accessorie, necessarie per dare l'opera eseguita a regola d'arte, perfettamente funzionante e manutenibile, anche se non specificamente esplicitate. Sono altresì compresi e compensati nel corrispettivo d'appalto tutti gli oneri posti a carico della Società dalla normativa vigente e dal presente contratto, con particolare riguardo a quelli derivanti dall'attuazione del piano di sicurezza. Non è prevista alcuna revisione del prezzo e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del codice civile.

Il sig. .... è il soggetto legittimato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo del presente contratto, in quanto autorizzato ad operare sul conto corrente dedicato. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico sul conto corrente corrispondente al seguente codice IBAN:xxxxxxxx acceso presso xxxxxxxxx, ovvero su altro conto bancario o postale comunicato all'Università, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sul conto, qualora diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto stesso.

#### **ART. 4 – TERMINI PER LA PROGETTAZIONE, L'ESECUZIONE E LA FORNITURA**

La durata complessiva dell'appalto è da intendersi in 840 giorni naturali e consecutivi così suddivisi:

- 120 giorni naturali e consecutivi come dettagliato negli articoli da 12 a 22 del capitolato speciale di appalto;
- 720 giorni naturali e consecutivi (24 mesi) di manutenzione full-risk.

#### **ART. 5 – PENALE PER I RITARDI**



Salvo più gravi e diverse azioni, l'Università a prima tutela di ciascuna e/o di tutte le norme contenute nel presente Contratto e nel capitolato speciale di appalto, qualora le stesse vengano in tutto e/o in parte disattese, si riserva di applicare, previa tempestiva contestazione per iscritto da parte del Direttore dell'esecuzione, le penalità previste all'art.19 del capitolato speciale di appalto.

#### **ART. 6 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO – CESSIONE DI CREDITI – SUBAPPALTO**

E' vietata la cessione, anche parziale, del presente contratto. E' ammessa la cessione dei crediti. Si rimanda all'art. 33 del capitolato speciale di appalto.

Il subappalto è ammesso, previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nell'art. 47 del capitolato speciale di appalto. La Società risponde direttamente all'Università dell'operato del subappaltatore ed è l'unica responsabile dell'esecuzione delle opere subappaltate, sollevando l'Università da qualsiasi eventuale pretesa del subappaltatore.

#### **ART. 7 – VARIANTI E MODIFICHE CONTRATTUALI**

Per eventuali varianti che si rendessero necessarie nel corso di esecuzione del contratto si fa rimando agli artt. 38 e ss. del capitolato speciale di appalto. Ferma l'impossibilità di introdurre modifiche essenziali alla natura dell'appalto, l'Università si riserva la facoltà, come prevista dettagliatamente nel capitolato speciale di appalto, di ricorrere a opzioni e/o modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.



a), D.Lgs n. 50/2016.

#### **ART. 8 – LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Il corrispettivo sarà liquidato secondo quanto previsto dall'art. 26 e ss. del capitolato speciale di appalto. In particolare, come previsto dall'art. 26 del capitolato speciale di appalto alla Società è concessa un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016. Detta percentuale, ai sensi dell'art. 207 del D.L. n. 34/2020 convertito, con modificazioni, in L. n. 77/2020, può essere incrementata fino al 30% del valore del contratto d'appalto in luogo del predetto limite del 20% previsto dal Codice, nei limiti previsti dalla novella legislativa.

I pagamenti avverranno entro 30 (trenta) giorni dall'emissione dei certificati di pagamento subordinatamente alla presentazione di regolare fattura fiscale elettronica ed all'acquisizione del DURC in corso di validità. In caso di mancato rispetto del termine sopra riportato, alla Società saranno corrisposti gli interessi nella misura e secondo le modalità previste dagli artt. 29 e 30 del capitolato speciale di appalto.

#### **ART. 9 - REGOLARE ESECUZIONE O COLLAUDO**

La Società, non appena ultimati tutti i montaggi, eseguite le prove di corretto funzionamento dei singoli macchinari e il collaudo funzionale dell'apparecchiatura, ne darà comunicazione scritta alla direzione dei lavori che procederà alle necessarie constatazioni in contraddittorio, rilasciandone il relativo certificato, secondo le modalità di cui agli artt. 54, 55 e 56 del capitolato speciale di appalto.

#### **ART. 10 – RESPONSABILITA' DELLA SOCIETA'**



La Società è responsabile dell'esecuzione delle opere appaltate, della loro rispondenza alle norme contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento. Le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, la presenza nel cantiere del personale di assistenza e sorveglianza, l'approvazione dei tipi, procedimenti e dimensionamenti non diminuiscono la responsabilità della Società, che sussiste in modo assoluto ed esclusivo fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione. La Società risponderà per la difformità e i vizi dell'opera secondo quanto previsto dall'art. 28 del capitolato speciale di appalto.

#### **ART. 11 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Nell'eventualità che la Direzione Lavori accerti che il comportamento della Società concretizzi un grave inadempimento alle obbligazioni di contratto, tale da compromettere la buona riuscita dell'appalto, si darà luogo alla risoluzione del contratto con le modalità stabilite dall'art. 53 del capitolato speciale di appalto. In caso di risoluzione il RUP provvederà ad escutere la cauzione di cui al successivo art. 13. In ogni caso la Società sarà tenuta al risarcimento dei danni alla stessa imputabili.

#### **ART. 12 – CONTESTAZIONI, RISERVE E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Qualora nel corso delle attività la Società abbia iscritto riserve negli atti contabili, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 50 del capitolato speciale di appalto, in relazione alla forma e al contenuto delle stesse, sarà esperita la procedura di accordo bonario, qualora ne ricorrano i presupposti. Per tutte le controversie fra l'Università e la Società che



dovessero sorgere durante l'esecuzione e/o al termine del contratto, che non si siano potute definire bonariamente, quale sia la loro natura, tecnica, amministrativa e giuridica nessuna esclusa, saranno risolte con ricorso all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, foro di Perugia, con esclusione della competenza arbitrale.

#### **ART. 13 – GARANZIE**

La cauzione definitiva di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016 è stata prestata mediante polizza assicurativa n. xxxxxx emessa da xxxxxx, per € xxxx (euro xxxxxxx) pari al xxxx% dell'importo contrattuale. La predetta garanzia è di diritto assoggettata alla disciplina di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016. Tale garanzia deve essere integrata ogni volta che l'Università abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

La Società, anorma dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, ha inoltre depositato presso l'Università la polizza assicurativa n. xxxxxxxx. Si fa rmando all'art. 37 delcapitolato speciale di appalto.

#### **ART. 14 – TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

La Società deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. Eventuali inadempienze contributive accertate, incluse quelle dei subappaltatori, saranno regolate direttamente dall'Università nei confronti degli istituti previdenziali e assicurativi, a carico del corrispettivo maturato dalla Società. Nel perdurare dell'inadempimento, l'Università potrà esercitare la facoltà di risolvere il contratto.



#### **ART. 15 – DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 81/2008, si rinvia a quanto indicato nel piano di sicurezza e coordinamento e nel piano operativo di sicurezza, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché ad esso non materialmente allegati. La Società si impegna ad eseguire scrupolosamente le prescrizioni ivi contenute.

#### **ART. 16 – ELEZIONE DI DOMICILIO**

Ai fini del presente contratto la Società elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale sita in xxxxxx. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto di appalto sono fatte dal direttore dei lavori o dal Responsabile del Procedimento a mani proprie della Società o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure presso il domicilio eletto di cui sopra.

#### **ART. 17 – VARIAZIONE O MODIFICA DELLA RAGIONE SOCIALE O DENOMINAZIONE SOCIALE**

Le modifiche e le variazioni della ragione o denominazione sociale devono essere tempestivamente comunicate all'Università. La comunicazione deve essere corredata da copia dell'atto notarile con il quale la variazione è stata operata. In mancanza di tale documentazione, eventuali fatture pervenute con la nuova intestazione, nell'attesa, non saranno liquidate.

#### **ART. 18 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

La Società assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di



cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche. La Società si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni relative al presente atto siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane SPA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 136/2010.

**ART. 19 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI**

Per tutto quanto non espressamente menzionato nel presente atto, si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/10 nella parte in cui è ancora vigente e compatibile con il presente contratto.

**ART. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI, CONSENSO AL TRATTAMENTO**

I dati personali forniti dai richiedenti verranno trattati unicamente per le sole finalità relative allo svolgimento del contratto in questione, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. b), Reg. UE 679/2016. I dati personali verranno trattati conformemente a quanto indicato nell'informativa per i partecipanti alle gare di appalto e alle altre procedure di selezione del contraente, ex art. 13, Reg. UE 679/2016, pubblicata sul sito web dell'Università degli Studi di Perugia alla voce "Privacy".



In particolare, le parti del presente contratto:

- 1) si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto del citato Reg. UE 679/2016, con particolare riguardo a quanto prescritto in ordine alle misure minime di sicurezza da adottare;
- 2) dichiarano che i dati personali forniti con il presente contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei, fermi restando i diritti dell'interessato di cui al citato Reg. UE 679/2016.

#### **ART. 21 – SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese del presente atto e conseguenti, comprese quelle di registrazione, cedono a carico del RTI. Il presente Contratto è soggetto a I.V.A.

#### **Art. 22 – SOTTOSCRIZIONE EX ARTT. 1341 E 1342 C.C.**

L Società dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di approvare espressamente gli articoli: 2 (oggetto del contratto); 3 (corrispettivo); 4 (termini per la progettazione, l'esecuzione e la fornitura); 5 (penale per i ritardi); 6 (divieto di cessione del contratto – cessione di crediti – subappalto); 7 (varianti e modifiche contrattuali); 8 (liquidazione dei corrispettivi); 9 (regolare esecuzione o collaudo); 10 (responsabilità della società); 11 (clausola risolutiva espressa); 12 (contestazioni, riserve e



definizione delle controversie); 13 (garanzie); 14 (trattamento e tutela dei lavoratori); 15 (documento di valutazione dei rischi); 17 (variazione e modifica della regione sociale); 18 (tracciabilità dei flussi finanziari); art. 21 (spese contrattuali); art. 22 (sottoscrizione ex artt. 1341 e 1342 c.c.). A tal fine, a conferma, sottoscrive l'apposita dichiarazione che **si allega al presente atto sotto la lettera "A", per costituirne parte integrante e sostanziale.**

IL DIRIGENTE

LA SOCIETA'



**Allegato "A" al contratto di appalto misto ex art. 28 d. lgs 50/2016, integrato ex art. 59, finalizzato alla fornitura e posa in opera, con lavori di realizzazione locale inclusi, di una risonanza magnetica osteoarticolare per equini per il Dipartimento di Medicina Veterinaria**

**CIG: 8474299CC0 – CUP: J92C19000100005**

#### DICHIARAZIONE

ai fini della sottoscrizione ex artt.1341 e 1342 c.c., redatta su supporto informatico e sottoscritta mediante apposizione di firma digitale

- sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma nella sua qualità di legale rappresentante di \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (c.f. \_\_\_\_\_), d'ora innanzi denominata "Società";

#### DICHIARA

con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di approvare espressamente gli articoli: 2 (oggetto del contratto); 3 (corrispettivo); 4 (termini per la progettazione, l'esecuzione e la fornitura); 5 (penale per i ritardi); 6 (divieto di cessione del contratto – cessione di crediti – subappalto); 7 (varianti e modifiche contrattuali); 8 (liquidazione dei corrispettivi); 9 (regolare esecuzione o collaudo); 10 (responsabilità della società); 11 (clausola risolutiva espressa); 12 (contestazioni, riserve e definizione delle controversie); 13 (garanzie); 14 (trattamento e tutela dei lavoratori); 15 (documento di valutazione dei rischi); 17 (variazione e



modifica della regione sociale); 18 (tracciabilità dei flussi finanziari); art. 21 (spese contrattuali); art. 22 (sottoscrizione ex artt. 1341 e 1342 c.c.), del contratto "di appalto misto ex art. 28 d. lgs 50/2016, integrato ex art. 59, finalizzato alla fornitura e posa in opera, con lavori di realizzazione locale inclusi, di una risonanza magnetica osteoarticolare per equini per il dipartimento di medicina veterinaria" - cig: 8474299CC0 – cup: J92C19000100005 - redatto su supporto informatico e sottoscritto mediante apposizione di firma digitale.

La Società