



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PERUGIA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE DUE STALLE ESISTENTI DEL CENTRO ZOOTECNICO SITO A SANT'ANGELO DI CELLE – DERUTA. CIG: 7757098FC2

Si rende noto che questa Amministrazione intende procedere all'individuazione di Operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo delle due stalle esistenti del Centro Zootecnico, sito in Località Sant'Angelo di Celle – Deruta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Oggetto dell'appalto: lavori di ristrutturazione della stalla dei bovini e degli ovini all'interno del centro didattico, mediante recupero superficiale delle tamponature lignee, ripristino di cordoli in c.a., sostituzione di apprestamenti zootecnici (catture, recinzioni mungitrici ecc.) rifacimento dell'impianto elettrico.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Marco Lucrezi, tel. 075 5855896 - fax 075 5856702 – mail: marco.lucrezi@unipg.it.

Importo complessivo dell'appalto: L'importo totale dell'appalto è pari ad: € **212.917,17**, al netto di IVA, di cui:

- Importo lavori a base d'asta € 205.157,60, di cui 54.293,24 per costo della manodopera soggetti a ribasso (Ai sensi di quanto previsto dall'art.23, c.16 del D.Lgs. n.50/2016);
- Importo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.759,57.

Con riferimento agli importi per lavori a misura compresi nell'appalto, le lavorazioni sono indicate nella tabella seguente:

Tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Sub appaltabile
Edifici civili ed industriali	OG1	I	SI	145.602,66	70,97%	Prevalente	30% del contratto
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	I	SI	59.554,94	29,03%	Scorporabile	30%
			Totale	205.157,60	100%		

Ai sensi dell'art. 89. co.11 del D.Lgs. 50/2016: "Non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici, è definito l'elenco delle opere di cui al presente comma, nonché i requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, che possono essere periodicamente revisionati. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 15".

I lavori della categoria OS30 appartengono a opere costituenti "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" (SIOS) DM 248/2016 sono scorporabili con obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI, divieto di avvalimento e divieto di subappalto oltre il 30%.

Modalità di stipula del contratto: il contratto è stipulato a misura, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010.

Requisiti di partecipazione:

Possono presentare istanza di partecipazione: tutti i soggetti di cui all'art.45 del D.Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti richiesti.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- ▶ le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- ▶ le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- ▶ le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui ha sede l'impresa, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XI C del Codice dei Contratti). Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.

Requisiti di qualificazione: i concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dell'attestazione, o nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate, o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi

degli artt. 84 co. 1 del Codice la qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

Si comunica che la procedura in oggetto sarà svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma di E-Procurement denominata "TuttoGare". La piattaforma telematica e il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Stazione Appaltante e sono denominati di seguito, per brevità, solo "Sistema", il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet <https://universitaperugia.tuttogare.it/>, menù "Accedi"; pertanto l'operatore economico deve accreditarsi sul Sistema stesso, in esecuzione delle istruzioni fornite dal Sistema medesimo.

Gli operatori economici interessati dovranno presentare apposita richiesta come da facsimile (allegato A al presente avviso), debitamente compilata e firmata digitalmente dal/dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, dal legale rappresentante delle società o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso o da procuratore munito di apposita procura notarile. La richiesta deve essere corredata dalla copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

La documentazione richiesta, a pena di esclusione, deve pervenire, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 15.3.2019.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Fase successiva alla ricezione delle candidature

Saranno invitati a presentare offerta massimo n. 15 operatori economici, se sussistono in tale numero.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a n. 15, inviterà alla procedura negoziata tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini stabiliti, apposita manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata di cui trattasi.

Nel caso in cui le imprese candidate siano superiori a n. 15 la Stazione appaltante provvederà a selezionare gli operatori economici sino al limite stabilito mediante sorteggio, da effettuarsi a mezzo del sistema telematico fornito dalla piattaforma "Tutto gare".

La data del sorteggio sarà comunicata mediante avviso pubblicato sulla piattaforma e-procurement "TuttoGare" predetta.

Al fine di garantire il riserbo in ordine all'identità degli operatori da invitare alla gara, sarà consentito di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti e invitati a gara, soltanto dopo la scadenza di presentazione delle offerte stesse.

Nel caso di una sola manifestazione di interesse la Stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare ulteriori concorrenti di fiducia ovvero di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente che ha manifestato interesse.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione appaltante, finalizzato alla sola raccolta di interesse da parte dei soggetti interessati.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate esclusivamente per la procedura negoziata indicata in oggetto. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere rimborsi o indennizzi di qualsiasi tipo o natura.

Criterio di aggiudicazione della procedura

L'aggiudicazione della procedura negoziata verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Dlgs 50/2016, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi.

Ulteriori precisazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure. L'Università si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo. L'Università si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

Tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno effettuate a mezzo piattaforma telematica "Tutto Gare".

Le richieste di chiarimenti o informazioni dovranno essere inoltrate, unicamente al responsabile del procedimento, Geom. Marco Lucrezi, esclusivamente a mezzo della predetta piattaforma entro e non oltre il 7.3.2019 ore 13:00, richieste presentate in modo difforme non verranno riscontrate.

Accesso agli atti

Il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Questa amministrazione, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizia sulla procedura dopo tale termine e solo dietro richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Privacy

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

Perugia, 25.2.2019

Il Dirigente

F.to Dott. Maurizio Padiglioni

PUBBLICATO SU PROFILO DI COMMITTENTE IL 25.2.2019