

Quesito n. 1

In riferimento al pr. II.2.4) Descrizione dell'appalto - Lotto 1, vorrei gentilmente chiedere i seguenti chiarimenti:

- Visto che il lotto sarà assegnato a 4 operatori economici distinti, è possibile partecipare a questo lotto per le sole attività di collaudo e direzione lavori?
- Cosa si intende per "oltre a 300.000 euro di opzioni, esso avrà ad oggetto servizi di architettura e ingegneria singolarmente di importo massimo pari a 150.000 euro"?

Risposta al quesito n. 1

- Non è possibile;
- Si invita a riformulare il quesito con maggiore precisione, al fine di consentire a questa Amministrazione di fornire una risposta utile.

Quesito n. 2

Si chiede conferma che gli unici documenti da inviare per la partecipazione alla presente procedura ristretta siano:

- Allegato 1 - Dichiarazioni e quadro riassuntivo dei fatturati
- Allegato 2 - Scheda descrittiva di commessa (una per ogni commessa)
- Allegato 3 - Requisiti di qualificazione soggettiva

Risposta al quesito n. 2

Si conferma. Si fa tuttavia presente che il documento "dichiarazioni e quadro riassuntivo dei fatturati" per i Lotti 2 e 3 prevede degli allegati.

Quesito n. 3

In merito al p.to III.1.3 Capacità tecnica professionale si chiede se si possono utilizzare servizi di ingegneria nelle categorie strutture, nelle ID Opere S.05, S.05, S.06 avendo un grado di complessità più elevato rispetto alle S.03 e S.04.

Risposta al quesito n. 3

Sì, ai fini della qualificazione è possibile, fermo restando la sussistenza, per la stessa commessa, delle altre due categorie indicate al punto III.1.3 della Nota Esplicativa.

Quesito n. 4

Si richiede un chiarimento inerente al Punto III.1.3) del Bando: Capacità professionale

e tecnica.

Nella Nota esplicativa si legge: "Per il Lotto 2, gli operatori di mercato devono dimostrare, attraverso le "commesse" come sopra descritte, di possedere un fatturato specifico minimo di 1.500.000 euro nel quinquennio 2014-2018."

Vorremmo sapere se tale fatturato specifico di 1.500.000 euro sia da considerarsi come requisito minimo o si possa/debba dichiarare anche un fatturato specifico maggiore di 1.500.000 euro e se tale valore sia qualificante (e con quale meccanismo premiante) ai fini della graduatoria di valutazione.

Saranno chiamate in gara tutte le società che produrranno fatturato specifico maggiore di 1.500.000 euro?

Risposta al quesito n. 4

Il fatturato specifico di cui al punto III.1.3) del Bando è un requisito minimo di ammissione alla Gara.

Quesito n. 5

Relativamente al lotto 3, si chiede quale sia il numero di commesse da presentare.

Risposta al quesito n. 5

Se la richiesta di chiarimenti si riferisce al requisito di ammissione di cui al punto III.1.3 del Bando, il fatturato specifico minimo di 100.000 euro nel quinquennio 2014-2018 può essere soddisfatto con qualsiasi numero di commesse aventi le caratteristiche indicate al citato punto III.1.3.

Quesito n. 6

La cauzione provvisoria è prevista per il lotto 1 e 2?

Risposta al quesito n. 6

In questa fase della procedura non è previsto che sia prodotta la cauzione provvisoria, per nessuno dei lotti.

Quesito n. 7

Si chiede se due operatori economici, ognuno dei quali ha fatturato specifico riferito al quinquennio 2014-2018 superiore a quanto previsto nel bando, di cui uno esperto in architettura e strutture e che pertanto è in grado di soddisfare il requisito per le categorie "edilizia e strutture" e uno esperto in impianti e che pertanto è in grado di soddisfare il requisito per le categorie degli "impianti", che non hanno però progetti

comuni che si riferiscono allo stesso committente, se si riuniscono in R.T.P. possono partecipare alla procedura?

Risposta al quesito n. 7

Ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al punto III.1.3 della Nota Esplicativa, relativamente ai Lotti 1 e 2, possono essere utilizzate solamente commesse riferite contemporaneamente alle categorie indicate a pagina 4 della Nota Esplicativa.

Quesito n. 8

In merito al Lotto 3 (Verifica preliminare), si chiede di specificare se è necessario che il fatturato richiesto sia coperto dal partecipante mediante appalti di servizi di verifica contenenti specifiche categorie (come richiesto per i lotti 1 e 2, punto III.1.3. della Nota Esplicativa del Bando) o se è sufficiente giungere ad un fatturato per i servizi di verifica pari ad euro 100.000,00 a prescindere dai progetti verificati e dalle categorie componenti gli stessi.

Risposta al quesito n. 8

Ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al punto III.1.3 della Nota Esplicativa, relativamente al Lotto 3, possono essere utilizzate commesse aventi le caratteristiche indicate a pagina 5 della Nota Esplicativa.

Quesito n. 9

In merito al punto III.1.3) del Bando, si richiede se si può considerare "commessa" per il lotto 1 e 2 (necessaria per raggiungere il Fatturato Specifico), l'aver espletato la sola Direzione lavori o il solo coordinamento della sicurezza di un'opera?

Risposta al quesito n. 9

Sì, è possibile. Infatti, la Nota Esplicativa a pag. 4 prevede espressamente “Sempre relativamente ai Lotti 1 e 2 per “commessa” si intende anche una commessa inerente la direzione lavori o il coordinamento sicurezza di un’unica opera e/o edificio riferita all’esecuzione dei lavori, fase prestazionale C.I), prestazioni Qcl, di cui al D.M. 17 giugno 2016.”

Quesito n. 10

1. La commessa presentata all'interno dell'allegato 2, deve essere stata svolta in tutte le categorie e gli ID richiesti, affinché venga ritenuta valida? Oppure è possibile presentare diverse commesse con diverse categorie? Ad esempio: una commessa in cui si sono svolti servizi per la categoria edilizia, una commessa per cui si sono svolti servizi per le categorie strutture e impianti.

2. Se all'interno della commessa si sono svolti servizi di progettazione per la categoria edilizia e servizi di progettazione, sicurezza e direzione lavori per le categorie edilizia, strutture e impianti, vanno esplicitati in modo distinto i fatturati?

3. Con riferimento al punto 6) dell'allegato 2, per importo complessivo della commessa, si intende la parcella del professionista, e quindi l'importo dei servizi effettuati dal professionista oppure l'importo dei lavori per cui si sono svolti i servizi?

Risposta al quesito n. 10

1. La Nota Esplicativa a pagina 4 espressamente prevede che:

“Relativamente al Lotto 1 ed al Lotto 2 per “commessa” si intende una commessa inerente la progettazione preliminare e/o di fattibilità tecnica ed economica, e/o definitiva e/o esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, di un'unica opera e/o edificio riferite contemporaneamente:

- Alla categoria edilizia, destinazione funzionale compresa tra E.03 e E.10 e ancora tra E.20 ed E.22 di cui al D.M. 17 giugno 2016.
- Alla categoria strutture, destinazione funzionale compresa tra S.03 e S.04 di cui al D.M. 17 giugno 2016.
- Categoria impianti, destinazione funzionale compresa tra IA.01 e IA.04 di cui al D.M. 17 giugno 2016.”

Pertanto, le commesse di progettazione utilizzate per soddisfare il requisito di cui al punto III.1.3 della Nota Esplicativa, per essere ritenute valide, devono essere state svolte in tutte le categorie e gli ID sopra indicati.

2. Se in una commessa sono stati svolti servizi di progettazione, rispondenti ai requisiti di cui a pagina 4 della Nota Esplicativa, ed il servizio di direzione lavori o di coordinamento della sicurezza, rispondenti ai requisiti indicati sempre a pagina 4 della Nota Esplicativa, è possibile indicare i relativi fatturati congiuntamente. A tale riguardo si precisa però che per quanto riguarda la direzione lavori e la sicurezza, vale quanto puntualmente precisato dalla nota esplicativa “Sempre relativamente ai Lotti 1 e 2 per “commessa” si intende anche una commessa inerente la direzione lavori o il coordinamento sicurezza di un'unica opera e/o edificio riferita all'esecuzione dei lavori, fase prestazionale C.I), prestazioni Qcl, di cui al D.M. 17 giugno 2016.”. Pertanto, per essere ritenuta valida, la commessa di progettazione dovrà rispettare tutte e tre le categorie indicate alla risposta che precede e, per la sicurezza e direzione lavori le prestazioni Qcl sopra indicate.

3. Al punto 6) della scheda descrittiva di commessa deve essere indicato l'importo complessivo dei servizi effettuati dal professionista.

Quesito n. 11

- 1) Si richiede se in caso di aggiudicazione è possibile modificare /integrare il RTP.
- 2) Si chiede inoltre se un libero professionista, avente tutti i requisiti per partecipare ad uno dei lotti possa, in caso di aggiudicazione, formare un RTP con altri professionisti.

Risposta al quesito n. 11

- 1) In caso di aggiudicazione non è possibile modificare il raggruppamento;
- 2) No, non è possibile.

Quesito n. 12

In riferimento alla procedura negoziata in oggetto, in merito alle Note esplicative, Punto III.1.3) del Bando Capacità professionale e tecnica, a pagina 13 viene indicato che:

omissis

Le “commesse” in discussione dovranno essere iniziate e concluse entro il periodo 2014-2018.

Omissis

e, a tale riguardo, si chiede se tale lasso temporale sia rigoroso oppure, come da normativa vigente, si possa prevedere che “I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nell’arco temporale di riferimento, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente; non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi”.

Risposta al quesito n. 12

In primo luogo, si fa presente che la procedura in discussione non è una procedura negoziata ma una procedura ristretta ai sensi dell’art. 61 del Codice.

In secondo luogo, si evidenzia che la previsione della Nota Esplicativa citata nella richiesta di chiarimento non è riportata a pagina 13 ma a pagina 5.

Si conferma che le commesse utilizzate per soddisfare il requisito di cui al punto III.1.3 della Nota Esplicativa devono essere iniziate e concluse entro il periodo 2014-2018.

Quesito n. 13

Nell'allegato 2, dovendo inserire una descrizione dettagliata delle attività eseguite nella commessa, qual è il numero massimo di pagine che si possono raggiungere per ogni singola commessa descritta?

Risposta al quesito n. 13

Per la descrizione delle attività della commessa (rif. punto 5 dell'Allegato 2 alla Nota Esplicativa), l'operatore di mercato dovrà impiegare il facsimile rappresentato dallo stesso allegato 2, inserendo tutti i dati richiesti. Non sono previste limitazioni al numero di pagine di cui si comporrà la scheda descrittiva commessa.

Quesito n. 14

1) Poiché il documento Nota Esplicativa al bando di gara al punto III.1.3) Capacità Professionale e tecnica prevede di presentare commesse ricomprese nella categoria Edilizia destinazione funzionale compresa tra E.03 e e.10 ed ancora tra E.20 e E.22 il cui grado di complessità minimo è pari a 0,65 si chiede se possono essere prodotte commesse riferite ai servizi categoria Edilizia Identificazione Opere tra E.11 e E.19 il cui grado di complessità è maggiore o uguale al suddetto minimo.

2) La Nota Esplicativa al bando di gara al punto III.1.3) a pagina 6 riga 12 prevede che per fatturato del periodo deve intendersi la somma delle fatture emesse nel periodo 2014-2018 da riportare al punto n. 9 dell'Allegato 2. La stessa nota esplicativa a pagina 5 riga 29 prescrive che le commesse in discussione dovranno essere iniziate e concluse entro il periodo 2014-2018. Si chiede di chiarire se possono essere presentati commesse relative a servizi iniziati anche prima del suddetto quinquennio ma fatturati all'interno del quinquennio come previsto a pagina 6.

3) In caso di risposta affermativa al precedente quesito si chiede di chiarire se commesse svolte e fatturate anche in anni precedenti possano essere valutate relativamente al solo fatturato riferito al quinquennio 2014-2018.

4) Nel caso di prestazioni di progettazione eseguite ed approvate nel quinquennio ma non ancora fatturate per motivi di carattere contabile della committenza, si chiede se è possibile vantare tali servizi anche se non ancora fatturati.

Risposta al quesito n. 14

1) L'art. 8 del D.M 17.6.2016 dispone espressamente che “gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera”. Pertanto, possono essere prodotte commesse riferite a servizi anche non rientranti nella destinazione funzionale compresa tra E.03 e E.10 oppure tra E.20 e E.22 se relativi a gradi complessità superiore, ma non se i servizi sono di pari grado di complessità.

2) Non è possibile. Le commesse devono essere iniziate e concluse nel periodo 2014-2018.

3) Vedi risposta al punto che precede.

4) Non è possibile.

Quesito n. 15

1. All'interno della categoria edilizia, sono ritenuti validi anche i servizi effettuati per ID con grado di complessità maggiore rispetto a quelli indicati al Punto III.1.3 della Nota Esplicativa al Bando? Ad esempio E.22, con il grado di complessità più alto della categoria edilizia?
2. E' possibile considerare il servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'interno della progettazione esecutiva (Prestazione QbIII.07 - Piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.M. 17/06/2016)?

Risposta al quesito n. 15

1. Vedi risposte ai quesiti nn. 3 e 14.1.
2. Si è possibile.

Quesito n. 16

Si chiede se ai fini del soddisfacimento dei requisiti, è possibile presentare servizi in categoria edilizia, destinazione funzionale diversa da quella compresa tra E.03 e E.10 e ancora tra E.20 ed E.21 di cui al D.M. 17 giugno 2016. ma di pari grado di complessità (così come da determinazione n. 4 del 25/02/2015, l'ANAC).

Risposta al quesito n. 16

Vedi risposte ai quesiti nn. 3 e 14.1.

Quesito n. 17

- 1) Si chiede cortesemente di voler trasmettere l'allegato "Linee Guida" ed eventuali ulteriori allegati relativi alla procedura se presenti (disciplinare, capitolato, ecc.);
- 2) Potete confermare che il termine per la presentazione delle offerte sia (come riportato a pag. 5 del bando all'art. IV.2.2) il 26/04 alle ore 13:00 e non alle ore 9:53 come indicato dal portale?;
- 3) Chiediamo cortesemente di quantificare le spese sostenute per esperire la procedura che dovranno essere rimborsate (art. 4 pag. 8 della nota esplicativa);
- 4) Con riferimento all'art. II.2.7 del bando di gara si chiede di specificare se l'indicazione della durata del contratto d'appalto del lotto 3 pari a 48 giorni si tratti di rifiuto e che quindi la durata corretta sia 48 mesi come per gli altri lotti.
- 5) Con riferimento alle informazioni relative alla conclusione dell'accordo per il lotto 3, contenute a pagina 7 della nota esplicativa, si chiede cortesemente di voler meglio dettagliare le modalità di attribuzione dei servizi e i relativi importi. Al primo classificato vengono garantiti contratti attuativi per € 50.000 (a fronte di un

importo a base d'asta di € 600.000) si chiede dunque di specificare se tale importo è attribuito su base annua o si intende per l'intera durata dell'accordo quadro. Si chiede inoltre con quale criterio verranno assegnati i successivi contratti e se il primo classificato possa vantare un diritto di prelazione su di essi o se invece gli stessi verranno rimessi all'asta equiparando di fatto i primi tre classificati. Si chiede inoltre di specificare quale siano i criteri di valutazione utilizzati dal "sistema di valutazione ex post (rating)" che permetterebbero ai concorrenti di diventare operatori economici e in quali altri casi invece verrà scelto di assegnare un nuovo servizio tramite rilancio. Inoltre con il termine "concorrenti" si intendono tutti quelli che hanno partecipato alla procedura o solo i primi 3 classificati?

Risposta al quesito n. 17

1) Le Linee Guida saranno inviate a mezzo PEC attraverso il sistema. Dal momento che la presente è una procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del Codice i Documenti Di Gara saranno inviati in allegato alla lettera di invito.

2) Si conferma che il termine di presentazione delle domande di partecipazione è il 26/4 alle ore 13.00. L'errore materiale sul portale è stato eliminato.

3) L'entità delle spese sarà riportata nei documenti allegati alla lettera di invito.

4) La durata dell'accordo quadro del Lotto 3 è pari a 48 mesi, come per gli altri due Lotti. L'indicazione di 48 giorni è un evidente refuso.

5) Si fa presente che questa procedura è una procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del Codice, pertanto le previsioni relative all'esecuzione dell'accordo quadro saranno contenute nei Documenti Di Gara allegati alla lettera di invito. In ogni caso, si invita a leggere con maggiore attenzione la Nota Esplicativa, che contiene le indicazioni essenziali sul funzionamento dell'accordo quadro al punto IV.1.3, punto che va letto unitamente alle definizioni riportate nella citata Nota Esplicativa.

Quesito n. 18

Relativamente al Lotto 2, si chiede conferma del fatto che in caso di raggruppamento temporaneo il certificato di cui alla UNI EN ISO 9001: 2015 deve essere posseduto dall'operatore capogruppo.

Risposta al quesito n. 18

No, non si conferma. Relativamente al Lotto 2 tutti i componenti del raggruppamento devono essere certificati ISO 9001.

Quesito n. 19

1. Nell'allegato 2, al punto 5), in relazione alla tipologia di servizio si chiede “(**) Indicare puntualmente in quale delle categorie di cui al D.M. 17 giugno 2016, rientra l'attività descritta”. Nel caso della presentazione di una commessa che contenga, oltre alle tre categorie richieste (E – S – IA), anche altre categorie, come ad esempio della serie V, D , T, P ed U, si chiede se si possono indicare comunque tutte, ovvero se ci deve limitare solamente quelle richieste.

2. Nell'allegato 2, al punto 9) viene richiesto di indicare il “Fatturato riferito alle sole attività della commessa di cui al punto 6) nel periodo 2014 – 2018”. Si chiede di precisare se il fatturato da indicare debba intendersi riferito esclusivamente alle tre categorie richieste (E – S – IA), ovvero se va riferito al fatturato complessivo che potrebbe contenere anche altre categorie, visto che il fatturato specifico minimo deve essere di almeno € 1.500.000,00.

Risposta al quesito n. 19

1. Ci si deve limitare alle categorie che secondo la previsione della Nota Esplicativa devono essere necessariamente presenti affinché la commessa possa essere utilizzata per soddisfare il requisito di cui al punto III.1.3.

2. Al punto 9) della scheda descrittiva di commessa deve essere indicato solamente il fatturato relativo al periodo 2014-2018 e riferito a tutte e tre le categorie richieste dalla Nota Esplicativa.