

DD

Decreto Dirigenziale

Oggetto:

Ristrutturazione ex Cosmo da destinare ad Archivio di Ateneo.

Affidamento Servizi di ingegneria finalizzati alla direzione operativa e acquisizione del certificato di prevenzione incendi. ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs.36/2023

Codice Commessa 21-15

Il Dirigente

RICORDATO che con DR 1219 del 25.05.2023, successivamente ratificato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 232 del 31.05.2023, è stato approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico per un importo totale di € 3.050.000,00, relativo ai lavori di recupero del piano terra dell'edificio denominato ex Cosmo, in Via della Pallotta a Perugia, al fine di realizzare un archivio centralizzato di Ateneo, che trova copertura sulle disponibilità del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio dell'esercizio in corso a valere sui seguenti PJ:

- PJ 21_15EXCOSMO (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" UA.PG.ACEN.ATTTECNICA.ELENCO2022) di € 1.438.660,08, di cui medio tempore sono stati utilizzati € 76.474,42;
- PJ AMMORT_MUR_EXCOSMO (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" UA.PG.ACEN.ATTTECNICA) di € 1.289.279,00;
- PJ 21_15EXCOSMO_INTEGRAZ (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" UA.PG.ACEN.ATTTECNICA) di € 322.060,92;

VISTA la relazione del RUP di cui al prot. 317878/2026 del 20.08.2026 nella quale evidenzia come il Direttore dei Lavori ha manifestato la necessità di essere affiancato da un direttore operativo, dotato di specifiche competenze in materia antincendio, ai fini dell'acquisizione del certificato di prevenzione incendi;

CONSIDERATO l'attuale avanzamento dei lavori che prevede l'avvio delle opere edili ed impiantistiche connesse alla sicurezza antincendio previste dal progetto approvato e dalle varianti successive, variante n. 1 approvata con DCA n. 754 del 23.12.2024, variante n. 2 approvata con DCA n. 72 del 25.02.2026;

FATTO PRESENTE che il presente servizio (CPV: 71300000-1 – Servizi di ingegneria) ha un valore presuntivamente pari a € 7.800,00 IVA ed oneri previdenziali esclusi;

RICHIAMATO il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del sopra richiamato codice dei contratti pubblici a mente del quale le stazioni appaltanti procedono "all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,

Ripartizione

Dirigente

Dott.Ing. Fabio Piscini

Responsabile Ufficio

Dott. Ing. B. Buonforte

Responsabile del procedimento

Dott. Ing. B. Buonforte

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

FATTO PRESENTE, a mente dell'art. 48, comma 2 del D.lgs. 36/2023, che per l'affidamento di cui trattasi non sussiste un interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che in data 3.07.2026 tramite il portale di e-procurement di Ateneo “Tuttogare” è stata richiesta un'offerta all'ing. Fausto Vinti - CF: VNTFST65E01G478N - con studio in Perugia (PG) Via Paolo Thaon De Revel n. 1 CAP 06128, P.IVA. 02097510545 - in possesso delle competenze necessarie ad eseguire il servizio richiesto, il suddetto professionista ha presentato la propria miglior proposta con prot. 274421 del 13/07/2026 per l'attività di cui trattasi per un importo complessivo di euro 7.020,00, oltre oneri previdenziali pari al 4% ed IVA 22%;

EVIDENZIATO che, a mente dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, è necessario assicurare che, nell'ambito degli affidamenti diretti, i soggetti scelti siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO, che il professionista possiede competenze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

FATTO PRESENTE che il prezzo offerto dall' all'ing. Fausto Vinti risulta congruo;

ACCERTATO dal RUP che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che trattandosi di servizio ingegneristico eseguito in ambiente privo di attività interne con possibilità di interferenze lavorative, è esclusa la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi della sicurezza;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D.lgs. 36/2023, nelle procedure di affidamento diretto di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante procederà alla verifica delle dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

VISTA l'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, acquisita in data 7/07/2026, con la quale dichiara che in capo alla stessa non sussistono le clausole di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.lgs. 36/2023 non si è proceduto a richiedere le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.lgs. 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del D.lgs. 36/2023, stante la scarsa rilevanza economica dell'affidamento e le modalità di adempimento delle prestazioni;

FATTO PRESENTE che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche e che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europea e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO il rispetto dei principi contenuti nella parte I, artt. 1 – 12 del codice dei contratti pubblici e, in particolare, dei principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

RICHIAMATO il D.lgs. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO, pertanto, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” e sulla piattaforma del Servizio contratti pubblici;

Decreta

di affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, per i motivi di cui in premessa, all'ing. Fausto Vinti - CF: VNTFST65E01G478N - con studio in Perugia (PG) Via Paolo Thaon De Revel n. 1 CAP 06128, P.IVA. 02097510545 - l'incarico di Direttore operativo finalizzato alla acquisizione del certificato di prevenzione incendi, per i lavori di ristrutturazione dell'ex

Cosmo a Perugia, per l'importo di € 7.020,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%;

Di disporre che il costo totale del servizio in trattazione pari ad € 8.906,98 Inarcassa 4% e IVA 22% inclusi, a favore dell'Ing. Fausto Vinti, graverà a valere sulla voce coan 01.10.02.06.03.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su altri fabbricati non residenziali" - Cod. Cofog: MP.M4.P8.09.8 "Servizi affari generali per le Amministrazioni-istruzione-istruzione non altrove classificato" - del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio dell'esercizio corrente, come di seguito indicato:

€ 4.898,84 UA.PG.ACEN.ATTTECNICA PJ AMMORT_MUR_EXCOSMO;

€ 4.008,14 UA.PG.ACEN.ATTTECNICA.ELENCO2022 PJ 21_15EXCOSMO;

di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Università degli Studi di Perugia, sezione Amministrazione Trasparente e sulla piattaforma del Servizio contratti pubblici, assolvendo agli obblighi previsti dalla Legge.

Il Dirigente

Dott. Ing. Fabio Piscini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Annotazioni



Si attesta la copertura economica

Operatore:

BIANCONI

Antonella

(Ripartizione

Didattica)

Data e Ora: 28/08/2026 -

10:17:28

COAN ANT. N. 55186/2026 - ING. VINTI FAUSTO - €
8.906,98

Operatore:

LAROCCA Rosita

(Ufficio

Contabilità)

Data e Ora: 27/08/2026 -

13:07:16