



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PERUGIA

Ripartizione Tecnica

Servizio:

**Redazione delle planimetrie relative all'accessibilità degli edifici universitari**

Commessa 16-22

**PROGETTO DEL SERVIZIO**

Elaborato n° 01

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Rif. PAR 16-22 18/0843

Ente appaltante:

**Università degli Studi di Perugia**

Piazza Università 1

PERUGIA

P.IVA 00448820548 - Tel./Fax 0755851 / 0755856702 - PEC protocollo@cert.unipg.it

Responsabile unico del procedimento

Arch. Attilio Paracchini

Tel 075 585 5858

Cell 3475292733

e-mail: attilio.paracchini@unipg.it

Perugia, 8 giugno 2018

Il Responsabile unico del procedimento

Il Dirigente

L'affidatario del servizio

## **Servizi tecnici per la**

### **Redazione delle planimetrie relative all'accessibilità degli edifici universitari**

Affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 157, comma 2 ultimo periodo e dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016.

#### **RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**

Con la presente vengono descritti il servizio oggetto di affidamento ed il contesto in cui è inserito.

#### ***Dati generali***

Commessa: 16-22 "Redazione delle planimetrie relative all'accessibilità degli edifici universitari"

#### ***Denominazione dell'affidamento:***

Servizi tecnici per la Redazione delle planimetrie relative all'accessibilità degli edifici universitari

#### ***Stazione appaltante:***

##### **Università degli Studi di Perugia**

Piazza Università 1

06123 Perugia PG

PEC: protocollo@cert.unipg.it

Dirigente della Ripartizione Tecnica (Committente): **Ing. Fabio Piscini**

Responsabile Unico del Procedimento: **Arch. Attilio Paracchini**

tel 075 585 5858 e-mail attilio.paracchini@unipg.it

#### ***Premesse***

Ai fini del ranking internazionale QS Stars Rating System (QS Quacquarelli Symonds Limited) dell'Università degli Studi di Perugia è richiesto dagli organismi di accreditamento di produrre, riguardo all'accesso dei disabili:

La percentuale del campus (cioè delle strutture universitarie) accessibile con sedia a ruote o le misure alternative di accessibilità;

Le planimetrie degli accessi per disabili e documentazione fotografica.

#### ***Progetto del servizio***

Il presente progetto del servizio è redatto in conformità al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti (nel seguito CODICE) art. 23.

Esso si compone dei seguenti elaborati:

- Elaborato n° 01 – Relazione tecnico-illustrativa (il presente documento)
- Elaborato n° 02 – Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi
- Elaborato n° 03 – Prospetto economico degli oneri necessari per l'acquisizione dei servizi
- Elaborato n° 04 – Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (nel seguito CAPITOLATO)

#### ***Situazione attuale***

L'Università degli Studi di Perugia utilizza, ai fini istituzionali di didattica e di ricerca, una quantità di immobili, dei quali la maggior parte sono detenuti in proprietà, mentre alcuni sono utilizzati ad altro titolo.

Tali immobili sono solo in parte conformi alla normativa relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche. Nel corso degli anni sono stati effettuati molti interventi puntuali di abbattimento, mentre ulteriori interventi sono attualmente programmati.

Lo scopo del presente servizio è di produrre una documentazione dello stato attuale dell'accessibilità degli edifici. Tale documentazione deve essere offerta in consultazione all'utenza degli edifici (in particolare agli studenti) per facilitare la fruizione degli spazi stessi.

La documentazione servirà anche quale ulteriore e puntuale indagine sullo stato degli edifici, anche al fine di individuare eventuali carenze e programmare futuri interventi di adeguamento o miglioramento.

### **Descrizione del servizio**

Per quanto riguarda la descrizione puntuale del servizio da svolgere, l'individuazione degli edifici oggetto di servizio, gli elaborati da produrre ecc. si fa riferimento al CAPITOLATO.

Indicativamente comprende:

- Sulla base delle planimetrie degli edifici universitari fornite dalla Stazione Appaltante e a seguito di dettagliato rilievo, la valutazione delle condizioni di accessibilità dei vani interessati dalle attività di ricerca e didattica oltre all'identificazione dei vani stessi per l'utenza;
- Il rilievo dei percorsi, della segnaletica e degli arredi fissi interferenti con l'accessibilità;
- La restituzione sulle planimetrie degli edifici dei percorsi di accessibilità, al fine della pubblicazione delle planimetrie stesse sul portale di Ateneo quale guida consultabile per l'utenza,
- La produzione di informazioni utili per la eventuale pianificazione di interventi di abbattimento barriere architettoniche.

Il servizio da affidare non comprende la effettiva pubblicazione delle planimetrie sul sito di Ateneo, che sarà effettuata dagli uffici preposti.

### **Tipologia del servizio**

Il servizio è classificabile come servizio di ingegneria, ma non è un servizio di progettazione.

La classificazione CPV è la seguente: 74231530-1 Servizi di planimetria di edifici

### **Stima sommaria**

Nell'elaborato n° 02 - Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, sono riportate le considerazioni svolte per stimare l'importo da porre a base della procedura di affidamento.

Nell'elaborato n° 03 è riportato il Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi.

### **Affidamenti di servizi e relative modalità**

Trattandosi di affidamenti di servizi di ingegneria e architettura (anche se non si tratta di servizi di progettazione) di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia comunitaria, saranno effettuati mediante procedura aperta, da aggiudicarsi sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 95 c. 3 del CODICE.