

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 c. 2 lett. c) D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla fornitura e installazione di una camera pulita ISO7 presso il laboratorio SERMS/OALAB del Dipartimento di Fisica e Geologia

CUP J63C22000900001

## CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO

## Indice

ART. 1	PRESCRIZIONI GENERALI, OGGETTO DELL'APPALTO ED IMPORTI .....	4
ART. 2	NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	5
ART. 3	REQUISITI MINIMI: CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'APPARECCHIATURA E DEI DISPOSITIVI ACCESSORI – SERVIZI CONNESSI .....	6
ART. 4	MODIFICHE CONTRATTUALI .....	8
ART. 5	LUOGO DELLA FORNITURA.....	8
ART. 6	TERMINE DI CONSEGNA DELLA FORNITURA E INSTALLAZIONE.....	9
ART. 7	DIRETTORE DELL'ESECUZIONE E COORDINATORE PER LA SICUREZZA.....	9
ART. 8	RESPONSABILE DEL CONTRATTO PER L'APPALTATORE.....	10
ART. 9	VERIFICA DI CONFORMITÀ.....	10
ART. 10	SOSPENSIONE DELLE PRESTAZIONI.....	10
ART. 11	RESPONSABILITÀ.....	10
ART. 12	OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO .....	11
ART. 13	CAUZIONE DEFINITIVA.....	11
ART. 14	PENALITÀ.....	12
ART. 15	ESECUZIONE O COMPLETAMENTO DELLA FORNITURA IN CASO DI PROCEDURA DI INSOLVENZA O DI IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE DELL'AFFIDAMENTO CON L'ESECUTORE DESIGNATO .....	13
ART. 16	ANTICIPAZIONE DEL PREZZO .....	13
ART. 17	PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.....	13
ART. 18	GARANZIA PER RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI.....	14
ART. 19	NORME OPERATIVE DI SICUREZZA.....	14
ART. 20	BREVETTI INDUSTRIALI E DIRITTI D'AUTORE.....	14
ART. 21	CESSIONE DEL CREDITO E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO .....	15
ART. 22	SUBAPPALTO .....	15
ART. 23	DICHIARAZIONE ETICA.....	15
ART. 24	RISOLUZIONE DAL CONTRATTO .....	15
ART. 25	RECESSO .....	16
ART. 26	REVISIONE DEI PREZZI .....	17
ART. 27	CONSERVAZIONE DELL'EQUILIBRIO CONTRATTUALE .....	17

7ART. 28 NOTIFICAZIONI .....	17
ART. 29 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....	17
ART. 30 SPESE CONTRATTUALI .....	17
ART. 31 FORO COMPETENTE .....	17
ALLEGATO “A” – AREA DI INSTALLAZIONE.....	18
ALLEGATO “B” – PROCEDURA DI GARA.....	19

Art. 1 PRESCRIZIONI GENERALI, OGGETTO DELL'APPALTO ED IMPORTI

Il presente capitolato ha per oggetto la fornitura e posa in opera di una camera pulita ISO7 con livelli di temperatura ed umidità controllate per il Laboratorio SERMS/OALAB del Dipartimento di Fisica e Geologia dell'Università degli studi di Perugia, nell'ambito del progetto Space and Universe Perugia Research-Cluster (SUPER-C) finanziato dal programma MUR "Dipartimenti di eccellenza 2023-2027".

L'oggetto dell'appalto è riportato nel seguito in dettaglio:

Descrizione	Importo soggetto a ribasso
<p>La fornitura richiesta si intende chiavi in mano, comprensiva di tutti i materiali, attrezzature e componenti, nonché le relative attività di posa in opera, necessarie per la realizzazione di una camera pulita certificata ISO7 con:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• un ingresso/spogliatoio (ISO8) di circa 5,4 m<sup>2</sup> corredato di armadi statici per indumenti sterili, ripiano poggia calzari e barra appendiabiti, panca a scavalco per cambio calzari;</li><li>• un'area di laboratorio (ISO7) di circa 65.8 m<sup>2</sup> con finestra visiva anticondensa e pavimentazione antistatica;</li><li>• un'altezza minima di 3 m dell'area di laboratorio; fornita di interblocchi porte per l'accesso standard alle due aree ed un'apertura di dimensioni larghezza pari a 3,5 m per l'introduzione nell'area di laboratorio di materiale voluminoso, come riportato in allegato 1. L'altezza dell'apertura sarà la massima possibile compatibilmente con l'altezza dell'area di laboratorio e la soluzione di chiusura adottata. Non è richiesta la presenza di passbox.</li><li>• Sistema di climatizzazione e trattamento dell'aria e relative canalizzazioni aeruliche, per la distribuzione dell'aria trattata, atte ad ottenere condizioni termoigrometriche e di contaminazione controllate:<ul style="list-style-type: none"><li>- temperatura 22°C (± 2°C);</li><li>- umidità Relativa 50% (± 10%);</li></ul></li><li>• Quadro elettrico generale e sistema di distribuzione FM e luci</li><li>• Un minimo di 6 gruppi prese elettriche con:<ul style="list-style-type: none"><li>- n° 12 prese UNEL bipasso 10/16A</li><li>- n° 2 prese CEE 17 2P 16A 220V con interruttore interbloccato</li><li>- n° 2 prese RJ45 (DATI)</li></ul>Disposte come specificato in allegato.</li><li>• Impianti distribuzione area compressa e CO<sub>2</sub> da bombole</li><li>• Manuali d'uso e manutenzione degli impianti corredati di schede tecniche e certificazioni a norma di legge dei prodotti utilizzati e della fornitura complessiva.</li><li>• Formazione del personale all'uso della strumentazione</li></ul>	<p>€ 297.220</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Consegna in un tempo massimo di 210 gg</li> <li>• Garanzia e manutenzione per un minimo di 12 mesi dalla verifica di conformità</li> </ul>	
A) Importo totale soggetto a ribasso	€ 297.220,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 100,00
C) Costi della manodopera (scorporato dall'importo assoggettato a ribasso ai sensi dell'art. 41 c. 14 D.Lgs. 36/2023)	€ 12.680,00
A)+B)+C) Importo complessivo a base di gara	€ 310.000,00

Dovranno essere prodotte in fase di gara una planimetria e una relazione tecnica esplicativa di max 20 pagine, in lingua italiana o inglese, se del caso richiamando puntualmente eventuali cataloghi allegati.

La documentazione prodotta dovrà contenere tutti gli elementi necessari a comprendere e valutare la fornitura proposta secondo i criteri riportati nell'allegato "B".

L'importo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze è pari a € 100 comprensivo di segnaletica e nastro di delimitazione zona scarico ed installazione macchina.

L'esecuzione della fornitura riferisce ad attrezzature e componenti nuovi di fabbrica e comprende fornitura, imballo, trasporto e posa in opera. Alla consegna, la camera pulita dovrà essere pienamente funzionante secondo le specifiche, e non dovranno essere necessari ulteriori interventi per il suo utilizzo.

La fornitura e posa in opera dovrà rispondere in ogni particolare – per quanto concerne alle caratteristiche dimensionali e costruttive, nonché per quanto concerne i materiali, la lavorazione e la finitura alle norme vigenti.

Ai sensi dell'art. 41 c. 13 D.Lgs. 36/23, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera, che sono stati stimati pari a € 12680, calcolati sulla base dei seguenti elementi:

- Somma di:

1. Ore/uomo stimate necessarie per la consegna e l'installazione: 480 (€ 12480); - Moltiplicato per:

Costo medio orario pari ad € 25,69 (arrotondato a € 26,00).

2. Ore/uomo per formazione del personale: 8 (€ 200); i contenuti della formazione devono essere riportati in un apposito registro firmato dal formatore e dai discenti e dovranno essere esposte le procedure di corretto utilizzo e messa in sicurezza in caso di emergenza; - Moltiplicato per: Costo medio orario pari ad € 25,30 (arrotondato a € 25,00).

Per un totale di ore 488.

Considerando la professionalità richiesta si è preso in considerazione un operaio B1 (25,69 €/h), per le attività di fornitura con posa, o un impiegato B1, per le attività connesse di formazione e assistenza (25,30 €/h), come da tabella del costo del lavoro relativa al settore metalmeccanicoindustria, approvata con D.D. 37/2022.

## Art. 2    NORMATIVA DI RIFERIMENTO

I rapporti contrattuali derivanti dall'affidamento del presente appalto sono regolati da:

- norme comunitarie e nazionali in materia di appalti pubblici per forniture, in particolare dal D. Lgs. D. Lgs. 36/2023;
- la documentazione di gara compreso il presente documento e relativi allegati;
- norme del codice civile per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate;
- normativa specifica che disciplina i servizi e le forniture oggetto del presente appalto.

In caso di discordanza tra i vari elaborati di gara vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali la fornitura è richiesta e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

In caso di norme del presente CSA tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari oppure all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

### Art. 3 REQUISITI MINIMI: CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'APPARECCHIATURA E DEI DISPOSITIVI ACCESSORI – SERVIZI CONNESSI

#### Caratteristiche tecniche dell'apparecchiatura

Le caratteristiche tecniche indicate nel presente articolo rappresentano i requisiti tecnici minimi che l'apparecchiatura deve possedere a pena di esclusione. Pertanto, qualora il mancato rispetto di tali requisiti sia evidenziato in fase di gara il concorrente verrà escluso dalla procedura. Qualora invece il mancato rispetto avvenga in fase di esecuzione del contratto, quest'ultimo si intenderà risolto. La strumentazione ed i materiali della presente fornitura dovranno essere delle migliori qualità nelle loro rispettive specie, senza difetti, originali e nuovi di fabbrica, completi di tutti gli accessori necessari al loro funzionamento e al soddisfacimento delle specifiche richieste.

La fornitura richiesta si intende comprensiva di materiali, attrezzature e componenti, nonché le relative attività di posa in opera, necessarie per la realizzazione di una camera pulita certificata ISO7 con:

- un ingresso/spogliatoio (ISO8) di circa 5,4 m<sup>2</sup> corredato di armadi statici per indumenti sterili, ripiano poggia calzari e barra appendiabiti, panca a scavalco per cambio calzari;
- un'area di laboratorio (ISO7) di circa 65,8 m<sup>2</sup> con finestra visiva anticondensa e pavimentazione antistatica;
- un'altezza di 3 m dell'area di laboratorio; fornita di interblocchi porte per l'accesso standard alle due aree ed un'apertura di larghezza

3.5 m, come riportato in allegato 1. L'altezza dell'apertura sarà la massima possibile compatibilmente con l'altezza dell'area di laboratorio e la soluzione di chiusura adottata. Non è richiesta la presenza di passbox. Sono parte integrante della fornitura:

- sistema di climatizzazione e trattamento dell'aria e relative canalizzazioni aerauliche, per la distribuzione dell'aria trattata, per ottenere condizioni termogigrometriche e di contaminazione controllate:
  - temperatura 22°C (± 2°C);
  - umidità Relativa 50% (± 10%);
- Sistema di climatizzazione e trattamento dell'aria e relative canalizzazioni aerauliche
- Quadro elettrico generale e sistema di distribuzione FM e luci con un minimo di 6 gruppi prese elettriche con:
  - n° 12 prese UNEL bipasso 10/16A
  - n° 2 prese CEE 17 2P 16A 220V con interruttore interbloccato
  - n° 2 prese RJ45 (DATI)

Disposte come specificato in allegato "A".

- Impianti distribuzione area compressa e CO<sub>2</sub> da bombole
- Manuali d'uso e manutenzione degli impianti corredati di schede tecniche e certificazioni a norma di legge dei prodotti utilizzati e della fornitura complessiva. L'appaltatore dovrà aggiornare e/o sostituire, ove necessario e richiesto, tutti i manuali e la documentazione per l'intero periodo di garanzia.
- Formazione del personale all'uso della strumentazione
- Garanzia e manutenzione per un minimo di 12 mesi dal verifica di conformità

Sono, inoltre, a carico dell'appaltatore l'elaborazione del progetto, l'attività di acquisti ed appalti per la realizzazione della camera pulita e relativi impianti, trasporti e movimentazione dei materiali, gestione e supervisione del cantiere per la posa in opera degli allestimenti (pareti mobili, infissi, controsoffitti, arredamenti) ed impianti, verifica di conformità ed asporto degli imballaggi.

Si ricorda che l'asporto dell'imballaggio deve essere effettuato in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n.152/2006 e ss.m.i.

Il responsabile (art.8) ed il direttore dell'esecuzione (art.7) concorderanno in un'apposita riunione il cronoprogramma ed il dettaglio delle operazioni da eseguire per la connessione ai servizi e le operazioni di installazione.

Al termine delle operazioni di consegna della camera pulita dovrà essere redatto un apposito "Verbale di consegna e installazione", sottoscritto da un incaricato del Dipartimento e da un incaricato del contraente, nel quale dovranno essere riportati: il luogo e la data dell'avvenuta consegna ed il dettaglio di quanto è stato consegnato e installato. Al termine delle operazioni di installazione si procederà alla verifica di conformità, sempre a cura e spese dell'appaltatore, secondo le modalità descritte nel successivo art.10

### SERVIZI CONNESSI

L'appaltatore, oltre alla fornitura e installazione dell'attrezzatura, come sopra dettagliatamente descritta, deve eseguire, garantire e fornire quanto segue:

#### Formazione del personale

L'appaltatore dovrà fornire adeguata informazione e formazione del personale che utilizzerà il macchinario.

L'istruzione del personale sull'utilizzo dell'apparecchiatura e dei relativi dispositivi accessori verrà effettuata in accordo con il Dipartimento, e sarà destinata in particolare a chiarire i seguenti punti:

- uso dei sistemi di condizionamento e trattamento dell'aria, dei suoi dispositivi compresi gli eventuali software in ogni loro funzione e delle eventuali modalità di risparmio energetico;
- procedure per la manutenzione a carico dell'utilizzatore e soluzione autonoma degli inconvenienti più frequenti.

Il training teorico e operativo sarà erogato in almeno 1gg, immediatamente susseguente alla fase di installazione e verifica di conformità dell'attrezzatura.

#### Garanzia

L'Appaltatore ha l'obbligo di garantire tutte le attrezzature fornite, sia per la qualità dei materiali, sia per il montaggio, sia infine per il regolare funzionamento, per un periodo minimo di almeno 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data di verifica di conformità, ovvero per il periodo più esteso offerto in sede di gara.

Pertanto l'Appaltatore, fino al termine del periodo di garanzia, deve intervenire tempestivamente, entro le 48 ore lavorative dalla richiesta di intervento, per effettuare tutte le riparazioni e/o sostituzioni necessarie, al fine di eliminare a sue spese tutti gli inconvenienti, i difetti, i guasti e le imperfezioni eventualmente emersi durante il periodo di garanzia, dipendenti da vizi di costruzione, da difetti dei materiali impiegati o per difetti di montaggio e funzionamento, da mancata esecuzione della manutenzione periodica o da qualsiasi altro fattore.

Il Dipartimento avrà diritto alla riparazione o alla sostituzione gratuita delle componenti interessate ogni qualvolta, nel termine di 12 mesi dalla data di verifica di conformità, ovvero per il periodo più esteso offerto in sede di gara, si verifichi il cattivo o mancato funzionamento delle apparecchiature stesse senza bisogno di provare il vizio o difetto di qualità.

Il servizio di garanzia dovrà essere comprensivo di tutti gli oneri (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: diritto di chiamata, spese di viaggio, spese di soggiorno, manodopera, parti di ricambio, eventuali spese di spedizione, attrezzi e materiali di consumo necessari all'intervento).

In caso di inadempimento dell'Appaltatore, l'Amministrazione si riserva il diritto di far eseguire da altre imprese gli interventi necessari a eliminare difetti e imperfezioni, nonché per la fornitura dei beni non sostituiti, addebitandone i relativi importi all'Appaltatore. Con l'accettazione del presente Capitolato speciale di appalto l'Appaltatore riconosce l'assunzione a proprio carico anche dell'obbligo del risarcimento all'Amministrazione di tutti i danni, sia diretti che indiretti, che possano essere causati da guasti e/o anomalie funzionali dei beni oggetto di fornitura, fino alla fine del periodo di garanzia.

La garanzia di cui al presente paragrafo non esclude la responsabilità dell'Appaltatore secondo la disciplina di diritto civile relativa alla vendita.

Per ogni intervento dovrà essere redatto un "Verbale", da consegnare al Dipartimento, il quale dovrà riportare almeno le informazioni relative alle attività svolte, alla data in cui è stata svolta l'attività. In particolare, i rapporti tecnici dovranno contenere:

- numero di richiesta di intervento del Servizio incaricato della gestione delle apparecchiature;
- problemi riscontrati e tutte le operazioni effettuate; ▪ elenco dettagliato delle parti sostituite.

#### FORNITURA PARTI DI RICAMBIO

L'Appaltatore si impegna, inoltre, a garantire la fornitura di tutte le parti di ricambio di prima qualità, ove esistenti, prodotte dalla società costruttrice delle attrezzature. Tutte le parti di ricambio dovranno essere nuove e originali, con dimensioni e caratteristiche standard facilmente reperibili sul mercato. L'appaltatore deve garantire la loro reperibilità e fornitura per un periodo non inferiore a 5 anni dalla data di stipula del contratto.

#### Art. 4 MODIFICHE CONTRATTUALI

L'appaltatore non potrà introdurre varianti alla fornitura oggetto del contratto, salvo previo accordo scritto con il RUP. Ogni contravvenzione a questa disposizione sarà a completa responsabilità dello stesso. Le modifiche non in precedenza autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il responsabile del procedimento lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'appaltatore, della situazione originaria preesistente.

Ferma l'impossibilità di introdurre modifiche essenziali alla natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, il RUP potrà autorizzare le modifiche e integrazioni alle forniture e ai servizi che si rendessero necessarie, in corso d'opera, per specifiche esigenze didattiche e di ricerca, entro i limiti massimi del valore dell'affidamento.

#### Art. 5 LUOGO DELLA FORNITURA

La fornitura e installazione delle attrezzature deve essere effettuata nei locali del Laboratorio SERMS/OALAB del Dipartimento di Fisica e Geologia dell'Università degli Studi di Perugia, via Pentima, Terni, nel rispetto del presente Capitolato.

Informazioni in merito all'effettivo posizionamento della camera pulita all'interno di tale edificio sono riportate nell'allegato A.

Dovranno essere prodotte in fase di gara una planimetria e relazioni tecniche necessarie a comprendere la fornitura proposta e le eventuali lavorazioni necessarie, basate su sopralluogo obbligatorio atto a prendere visione dei locali e dello stato degli stessi, necessario per stilare la relazione tecnica da includere nell'offerta.

#### Art. 6 TERMINE DI CONSEGNA DELLA FORNITURA E INSTALLAZIONE

La fornitura e installazione delle strumentazioni devono essere effettuate, pena la risoluzione del contratto entro il termine massimo di giorni 210, decorrenti dalla firma del contratto; ovvero, entro il diverso termine offerto dall'appaltatore in fase di gara, pena l'applicazione delle penali previste al successivo art. 14

L'Appaltatore dovrà prendere tutte le precauzioni necessarie perché l'oggetto della fornitura non subisca danni durante il trasporto ed è obbligato a sostituire tempestivamente, a suo totale carico, quanto dovesse pervenire danneggiato e/o difettoso. Nessun risarcimento potrà pertanto essere preteso per la merce smarrita, deteriorata o resa inservibile durante il trasporto.



All'atto della consegna, l'Appaltatore dovrà, altresì, presentare un documento di trasporto, in duplice copia e debitamente sottoscritto, dal quale risultino dettagliatamente la quantità e la natura dei beni e dei materiali consegnati, nonché, per tutto il materiale fornito, le relative schede di sicurezza predisposte secondo la normativa europea e nazionale vigente.

Il direttore dell'esecuzione del contratto potrà rifiutare con apposito atto scritto le attrezzature che, a suo insindacabile giudizio, non presentino i requisiti di qualità e di lavorazione richiesti, secondo le previsioni di capitolato. Nel caso venisse accertato, al momento della consegna, che le caratteristiche delle attrezzature non corrispondano a quelle specificate nell'offerta formulata in sede di gara, l'Appaltatore è obbligato a provvedere alla loro sostituzione entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla richiesta del direttore dell'esecuzione del contratto. Si applicano le penali previste dall'Art. 14

La merce contestata sarà restituita all'Appaltatore, con obbligo di sostituzione, anche se manomessa o comunque sottoposta ad esami di controllo, senza che la stessa possa pretendere compensi a qualsiasi titolo.

Le spese di restituzione della merce contestata restano a totale carico dell'Appaltatore.

Qualora si manifestassero difetti occulti sfuggiti al primo esame, l'Appaltatore sarà egualmente tenuto a sostituire o riparare, secondo gli ordini del responsabile dell'esecuzione e previa verifica in contraddittorio, le attrezzature ritenute non conformi, anche dopo la liquidazione della fattura.

La firma del documento di trasporto al momento della consegna non costituisce in alcun modo certificazione di verifica di conformità o liquidabilità delle spettanze. L'Appaltatore è responsabile per ogni tipo di problema causato da parte di eventuali ditte di trasporto cui affiderà la consegna delle attrezzature, così come di eventuali danni cagionati da imprese incaricate di effettuare la posa ed eventuali lavori accessori e di ripristino.

I beni non passano in proprietà dell'Amministrazione, e quindi l'Appaltatore non acquista il diritto al pagamento del corrispettivo fino a quando non sia stato emesso il certificato di verifica di conformità di cui al successivo art. 10.

Nell'ipotesi di risoluzione di diritto del contratto per ritardo nella consegna, l'Amministrazione procederà all'incameramento della cauzione di cui al successivo art. 13 Resta ferma, in ogni caso, la facoltà dell'Amministrazione di agire per il risarcimento del maggior danno subito.

#### **Art. 7 DIRETTORE DELL'ESECUZIONE E COORDINATORE PER LA SICUREZZA**

Ai fini dell'esecuzione del contratto, l'Università provvede alla nomina del Direttore dell'esecuzione.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dalla stazione appaltante; altresì, assicura la regolare esecuzione del contratto da parte dell'esecutore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali.

#### **Art. 8 RESPONSABILE DEL CONTRATTO PER L'APPALTATORE**

L'Appaltatore deve affidare le funzioni di responsabile della fornitura, oggetto del presente Capitolato ad un responsabile con una qualifica professionale idonea anche in relazione ai lavori accessori compresi nell'oggetto dell'appalto.

Tutte le comunicazioni formali saranno trasmesse al Responsabile e si intenderanno come validamente effettuate ai sensi e per gli effetti di legge all'appaltatore.

#### **Art. 9 VERIFICA DI CONFORMITÀ**

L'Appaltatore deve comunicare, per iscritto, al RUP la conclusione delle attività di fornitura e delle operazioni di installazione al fine di consentire l'attivazione delle procedure di verifica delle prestazioni della camera rispetto ai requisiti richiesti.

Prima dell'avvio delle procedure di verifica verrà richiesto all'Appaltatore di consegnare la relazione tecnica finale, comprensiva di tutte le certificazioni di conformità degli impianti necessarie a norma di legge, nonché dei particolari

di montaggio e dei libretti di manutenzione delle apparecchiature aggiornati secondo il reale modo di esecuzione, al fine di consentire al personale tecnico dell'Amministrazione un facile accesso alle attrezzature fornite.

La mancata presentazione della suddetta documentazione, nel termine all'uopo assegnato, costituisce inadempimento contrattuale imputabile esclusivamente all'Appaltatore, con conseguente applicazione delle penalità espressamente previste dal successivo Art. 15-14

La verifica di conformità della fornitura oggetto di appalto è effettuata entro il termine di 10 (dieci) giorni dall'avvenuta comunicazione dell'ultimazione delle attività di installazione ed è documentata in apposito processo verbale. Tale verifica è volta ad accertare che la qualità e la quantità dei beni forniti, le modalità di esecuzione, l'installazione rispondano alle condizioni contrattuali e a quanto presentato in sede di offerta.

Le operazioni di verifica verranno svolte alla presenza di un rappresentante dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è tenuto a provvedere in merito ai difetti e alle mancanze nell'esecuzione emerse in sede di verifica e di cui l'organo di verifica ordina la riparazione o sostituzione integrale.

Al termine delle operazioni, in caso di esito positivo, il soggetto incaricato della verifica provvederà a rilasciare il certificato di verifica di conformità.

Gli esiti positivi della verifica non esonerano comunque l'Appaltatore da responsabilità per difetti o imperfezioni che non siano emersi durante le operazioni relative, ma vengano accertati successivamente.

#### Art. 10 SOSPENSIONE DELLE PRESTAZIONI

L'appaltatore non può sospendere l'esecuzione delle prestazioni in seguito a decisione unilaterale, neppure nel caso in cui siano in atto controversie con l'Università. L'eventuale sospensione delle prestazioni per decisione unilaterale dell'appaltatore costituisce inadempimento contrattuale e determina la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso, il RUP procederà all'incameramento della garanzia definitiva, fatta comunque salva la facoltà di procedere nei confronti dell'appaltatore per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale, compresi i maggiori oneri contrattuali eventualmente sostenuti dall'Università e conseguenti a quelli derivanti dal nuovo rapporto contrattuale.

#### Art. 11 RESPONSABILITÀ

La fornitura ed installazione è effettuata con esclusiva organizzazione, responsabilità e rischio dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è responsabile per infortuni o danni arrecati a persone o cose dell'Amministrazione o a terzi, per fatto proprio o dei suoi dipendenti e/o collaboratori, nell'esecuzione della fornitura, con conseguente esonero dell'Università da qualsiasi eventuale responsabilità al riguardo. L'Appaltatore garantisce, in ogni tempo, l'Università contro qualsiasi pretesa di terzi derivante da propria inadempimento, anche parziale, delle norme contrattuali o di qualsiasi vincolo di legge.

#### Art. 12 OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi. In particolare, l'appaltatore si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal contratto le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

L'appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto e per tutta la sua durata, è tenuto, ai sensi dell'art. 11, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, a garantire l'applicazione del CCNL settore metalmeccanico-industria, indicato dall'Università nella lex specialis di gara, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto. Restano fermi gli oneri e le responsabilità in capo al contraente di cui all'art. 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 in caso di subappalto.

L'appaltatore si obbliga a dimostrare, a qualsiasi richiesta dell'Università, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro, che prevedano il pagamento di

contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti. Ai fini di cui sopra, il RUP acquisirà, ex art. 16 bis del D. L. 29 novembre 2008, n. 185 convertito con modificazioni dalla L. n. 2/2009, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la posizione contributiva e previdenziale dell'appaltatore nei confronti dei propri dipendenti.

Ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105, impiegato nell'esecuzione del contratto, il RUP trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

In caso di D.U.R.C. "negativo" per due volte consecutive, si darà luogo a risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni. Ove l'ottenimento del D.U.R.C. negativo per due volte consecutive riguardi il subappaltatore, il RUP pronuncia, previa contestazione degli addebiti al subappaltatore e assegnazione di un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni, la decadenza dell'autorizzazione di cui all'art. 105, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, dandone contestuale segnalazione all'Osservatorio per l'inserimento nel "casellario informatico".

Ai sensi dell'art. 30, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105, impiegato nell'esecuzione del contratto, il RUP invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi 15 (quindici) giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, l'Università paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'articolo 105.

#### Art. 13 CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore è obbligato a costituire, a garanzia degli obblighi contrattuali ed entro i termini stabiliti dall'Amministrazione, una garanzia (cauzione definitiva), ai sensi dell'art. 113 del Codice dei contratti.

Il deposito in questione si intende a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta, comunque, salva la risarcibilità del maggior danno.

La cauzione definitiva deve essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, essa sia stata parzialmente o totalmente incamerata dall'Amministrazione.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria a corredo dell'offerta, nonché l'eventuale aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### Art. 14 PENALITÀ

Qualora si verificassero da parte dell'appaltatore inadempimenti per cause non dipendenti da forza maggiore o di fatto imputabile all'Università o ritardi rispetto agli obblighi contrattuali, l'Università si riserva la facoltà, fatti salvi comunque il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno, nonché gli eventuali recessi e risoluzioni del contratto, di applicare penali, anche cumulabili, secondo quanto di seguito riportato.

Il RUP, ai sensi dell'art. 113-bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., applicherà una penale, per ogni giorno di ritardo, pari all'1‰ (un per mille) dell'ammontare netto contrattuale, per le seguenti fattispecie:

- ritardi nei tempi di consegna e installazione previsti dal presente capitolato (per ogni giorno di ritardo);
- ritardi nell'adeguamento alle non conformità rispetto ai requisiti minimi e all'offerta tecnica presentata, rilevate dal direttore dell'esecuzione, entro i termini massimi da lui fissati.

Ove il ritardo sia superiore a 20 (venti) gg. l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto.

Il RUP potrà applicare, inoltre, le seguenti penali:

- per violazione delle norme in tema di sicurezza sul lavoro, anche con riferimento ai materiali, ai mezzi, agli utensili ed alle attrezzature impiegate per rendere la prestazione, verrà applicata una penale di Euro 100 (cento/00) per ogni giorno in relazione al quale sia accertata una violazione e per ogni addetto. In ogni caso gli addetti non in regola non potranno svolgere le prestazioni, riservandosi l'Università, in caso di controllo, la facoltà di intimare e diffidare gli stessi dalla continuazione delle prestazioni;
- per mancata presentazione, prima dell'avvio delle procedure di verifica di conformità, di tutta la documentazione tecnica, particolari di montaggio, libretti di manutenzione di eventuali apparecchiature, certificazioni, ecc. aggiornati secondo il reale modo di esecuzione, al fine di consentire al personale tecnico dell'Amministrazione un facile accesso alle attrezzature fornite, verrà comminata una penale pari al 2% dell'appalto.

L'applicazione delle penali avverrà con compensazione del credito: è data facoltà al RUP di compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente Capitolato con quanto dovuto all'appaltatore;

Le penali di cui sopra vengono comminate previa contestazione scritta da parte del RUP, da effettuarsi a mezzo posta elettronica certificata (PEC). Decorsi 5 giorni dal ricevimento della contestazione senza che l'appaltatore abbia opposto motivazioni sufficienti ed adeguate ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, le penali si intenderanno accettate. In tal caso il RUP avrà facoltà di procedere al recupero degli importi addebitati mediante ritenuta diretta sul corrispettivo del periodo nel quale è assunto il provvedimento, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore

L'applicazione della penale non esonera l'appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'Università.

L'importo complessivo delle penalità eventualmente comminate non potrà comunque superare il 10% dell'importo globale del contratto. Superato il 10% dell'importo, il contratto è risolto di diritto.

## Art. 15 ESECUZIONE O COMPLETAMENTO DELLA FORNITURA IN CASO DI PROCEDURA DI INSOLVENZA O DI IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE DELL'AFFIDAMENTO CON L'ESECUTORE DESIGNATO

Nel caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto e di misure straordinarie di gestione si applica l'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

## Art. 16 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO

Ai sensi dell'art. 125 c. 1 D.Lgs. 36/2023 verrà corrisposta un'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore complessivo del contratto, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'art. 106 c. 3 D.Lgs. 36/2023 con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

## Art. 17 PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Fatto salvo l'anticipazione del prezzo come sopra disciplinato, il pagamento delle prestazioni contrattuali, ove non emergano eccezioni sulle prestazioni eseguite e sulla relativa fattura, avverrà entro 30 (trenta) giorni "d.r.f" (data ricevimento fattura).

Il corrispettivo della fornitura e installazione sarà pagato in un'unica soluzione alla positiva verifica di conformità della fornitura richiesta ed emissione del relativo certificato, previa verifica delle condizioni di regolarità contributiva dell'Appaltatore.

Il corrispettivo delle attività formative sarà pagato in un'unica soluzione al termine delle attività, previa verifica della regolare esecuzione del servizio, secondo quanto stabilito nel presente capitolato, e delle condizioni di regolarità contributiva dell'Appaltatore;

L'appaltatore dovrà emettere regolari fatture che dovranno essere inviate obbligatoriamente in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio (Sdi) gestito dal MEF, redatte secondo le norme fiscali in vigore, ed intestate a:

Dipartimento di Fisica e Geologia, via Pascoli snc, 06123 Perugia PG, c.f. e p. iva 00448820548, codice univoco ATD07Y e dovrà riportare i dati di riferimento del contratto e i codici CIG e CUP.

Nel caso di assenza o errore nelle intestazioni o negli elementi di cui sopra, l'Università non sarà in grado di rispettare i termini di pagamento di seguito stabiliti.

La mancanza del CIG e dell'eventuale CUP comporterà la non accettazione della fattura per impossibilità di adempiere alle comunicazioni e rilevazioni imposte dalle norme vigenti.

L'accettazione della fattura elettronica per decorrenza dei termini, in assenza di esplicita verifica e accettazione delle forniture da parte del referente per la consegna, non determina l'insorgere del diritto al pagamento della stessa e potrà dar luogo alla richiesta di nota d'accredito totale o parziale in presenza di non conformità delle prestazioni accertate dal RUP. Nella liquidazione delle fatture si terrà conto anche dell'eventuale applicazione di penali.

L'Università si riserva di non procedere al pagamento dell'intero ammontare fintantoché l'opera, il bene o il servizio non siano stati correttamente resi o non siano stati raggiunti accordi tra le parti per la soluzione della controversia in corso. In caso di inadempimenti non risolti il corrispettivo pattuito sarà riconosciuto solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

I pagamenti saranno effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, che l'aggiudicatario comunicherà all'Università ai sensi della L. 136/2010.

L'appaltatore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente noto all'Ente le variazioni che si verificassero circa le modalità di accredito; in difetto di tale comunicazione l'appaltatore non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti né in ordine ai pagamenti già effettuati.

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i., sia nei rapporti verso l'Ente sia nei rapporti con i subappaltatori e gli eventuali subcontraenti in genere, appartenenti alla filiera delle Imprese del presente contratto, a pena di nullità assoluta dello stesso.

L'Appaltatore è tenuto a dichiarare gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i bancario/i o postale/i dedicato/i, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in oggetto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone "delegate" ad operare su di essi. Tale dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., sarà rilasciata dal Rappresentante Legale dell'Appaltatore entro 7 (sette) giorni, decorrenti dall'accensione del predetto conto o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica. Il medesimo soggetto è obbligato a comunicare eventuali modifiche ai dati trasmessi, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi delle stesse. Ai fini dell'art. 3, comma 7, della L.

n. 136/2010 e s.m.i., l'Appaltatore è tenuto altresì a comunicare all'Ente gli estremi, di cui sopra, riferiti ai subappaltatori e agli eventuali subcontraenti.

Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal contratto, si conviene che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero, degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione dello stesso.

## Art. 18 GARANZIA PER RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI

L'Appaltatore assume ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose che potessero derivare per fatto della stessa o dei suoi dipendenti durante l'espletamento della fornitura sollevando l'Università da qualsiasi responsabilità che dovessero derivare dalla fornitura e installazione delle attrezzature.

## Art. 19 NORME OPERATIVE DI SICUREZZA

Tutte le attività descritte nel presente Capitolato dovranno essere svolte dall'appaltatore nel pieno rispetto delle vigenti norme di sicurezza ed igiene del lavoro.

L'Università promuove la cooperazione ed il coordinamento per la gestione della sicurezza durante le attività oggetto del presente appalto.

## Art. 20 BREVETTI INDUSTRIALI E DIRITTI D'AUTORE

L'appaltatore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui; l'appaltatore, pertanto, si obbliga a manlevare l'Università, dalle pretese che terzi dovessero avanzare in relazione a diritti di privativa vantati dai terzi stessi. Qualora venga promossa nei confronti dell'Università azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti sulle prestazioni contrattuali, l'appaltatore assume a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, incluse le spese eventualmente sostenute per la difesa in giudizio. In questa ipotesi, l'Università informa prontamente per iscritto l'appaltatore delle suddette iniziative giudiziarie.

Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le violazioni di cui ai commi precedenti tentate nei confronti dell'Università, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, quest'ultimo ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, recuperando e/o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso per le prestazioni effettuate.

## Art. 21 CESSIONE DEL CREDITO E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

In riferimento alla cessione dei crediti derivanti dal contratto, si applicherà quanto espressamente disposto dall'art. 120, c. 12 D.Lgs. 36/2023.

È vietata, da parte dell'Appaltatore, la cessione anche parziale del contratto, ad eccezione delle circostanze previste all'art. 120 c. 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023.

In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto dell'Università al risarcimento del danno, il contratto si intende risolto di diritto.

## Art. 22 SUBAPPALTO

È fatta salva la possibilità per l'appaltatore di ricorrere al subappalto; nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 D.Lgs. 36/2023.

## Art. 23 DICHIARAZIONE ETICA

L'Appaltatore si impegna a promuovere e a far rispettare all'interno della propria impresa i seguenti valori, cui devono essere improntati i relativi comportamenti e le attività aziendali:

- a) tutela della dignità umana e del lavoro, prevenendo qualsiasi situazione che possa ledere i diritti fondamentali della persona, tutelandone attivamente la dignità, l'integrità fisica e morale, evitando ogni discriminazione e garantendo pari opportunità all'accesso e nello svolgimento delle attività. Si impegna a promuovere inoltre misure che assicurino un sano bilanciamento tra vita personale e lavorativa, un clima di cooperazione tra i colleghi e

sostenendo altresì ogni iniziativa mirata alla creazione di un ambiente di lavoro sereno e stimolante, che faciliti l'interazione personale, la crescita professionale e il benessere organizzativo;

- b) legalità, trasparenza e correttezza, assicurando e promuovendo al proprio interno il rigoroso rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, nonché dei principi di integrità e trasparenza, lealtà e correttezza, basi di una corretta ed etica conduzione di ogni attività imprenditoriale;
- c) integrazione, garantendo il rispetto dei rapporti tra persone di provenienza e cultura diverse
- d) sicurezza, dando garanzia ai propri dipendenti e collaboratori di ambienti di lavoro sicuri e salubri e di condizioni di lavoro rispettose della dignità individuale
- e) sostenibilità, promuovendo un utilizzo responsabile delle risorse, l'assoluta conformità alle normative in materia di impatto ambientale e la formazione e sensibilizzazione dei collaboratori a tale riguardo.

#### Art. 24 RISOLUZIONE DAL CONTRATTO

Oltre alle ipotesi altrove espressamente previste dal presente Capitolato l'Università potrà risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, previa dichiarazione da comunicare all'appaltatore, mediante comunicazione via PEC, nei seguenti casi:

-nelle ipotesi previste dall'art. 122 D.Lgs. 36/2023

- nel caso di fornitura di bene/i diverso/i da quello offerto/i in gara o non corrispondente/i al contratto quanto a caratteristiche quantitative e/o qualitative;
- per inadempienze contrattuali gravi;
- in caso di cessione del contratto, subfornitura e subappalto non autorizzato;
- quando l'Appaltatore non sia in grado o si rifiuti ingiustificatamente di svolgere, in tutto o in parte, le prestazioni oggetto del contratto;
- in caso di sospensione della fornitura e installazione per fatto dell'Appaltatore;
- in caso di recidiva per mancata sostituzione di forniture non accettate;
- se l'Appaltatore, nel dar seguito agli obblighi di cui al presente Capitolato, dimostra grave imperizia o negligenza tali da compromettere la regolare esecuzione della fornitura e installazione;
- per motivo di pubblico interesse;

L'Appaltatore si impegna ad osservare gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62/2013 contenente il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici". Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del citato decreto presidenziale il contratto è risolto di diritto, in caso di violazione degli obblighi di condotta ivi prescritti.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al subcontratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92, comma 4 del D.Lgs n. 159/2011 e s.m.i. L'Amministrazione si riserva di recedere dal contratto in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del codice civile e per qualsiasi motivo, tenendo indenne l'Appaltatore dalle spese sostenute e/o delle forniture eseguite, dei mancati guadagni.

Con la risoluzione del contratto sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la fornitura e installazione in danno all'Appaltatore alla quale saranno addebitate le spese sostenute in più dall'Amministrazione, rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Esse sono prelevate dal deposito cauzionale e, ove questo non sia bastevole da eventuali crediti dell'Appaltatore, senza pregiudizio dei diritti dell'Amministrazione sui beni dell'Appaltatore.

Nel caso di minore spesa, nulla compete all'Appaltatore.

L'esecuzione in danno non esime l'Appaltatore dalla responsabilità civile e penale in cui la stessa possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

Nei suddetti casi, l'Amministrazione avrà il diritto di incamerare a titolo di penale, salvo maggior danno subito, l'intera cauzione versata ed avrà diritto a ritenere a garanzia ogni altra somma dovuta all'Appaltatore a qualsiasi titolo, sino a completo risarcimento.

#### Art. 25 RECESSO

L'Università si riserva la facoltà di recedere a sua discrezione e in ogni momento, ai sensi dell'art. 1373 del c.c. e dell'art. 123 D.Lgs. 36/2023, con preavviso di almeno venti giorni decorrenti dalla data di ricezione, da parte del fornitore, della relativa comunicazione da effettuare a mezzo pec. In tale ipotesi l'Ateneo resta obbligato al pagamento delle sole fatture emesse in relazione alle prestazioni eseguite alla data in cui il recesso ha efficacia. Il fornitore non avrà altro a pretendere per qualsiasi titolo e in particolare per l'anticipato scioglimento del rapporto contrattuale.

L'Università potrà inoltre avvalersi del diritto di recesso nei modi e termini stabiliti dall'art. 1 comma 13 del D.L. n. 95 del 6.7.2012 "Spending Review" convertito dalla legge n. 135 del 7.8.2012, laddove venisse stipulata apposita Convenzione Consip S.p.A. riguardante l'approvvigionamento dei materiali in questione, a condizioni più vantaggiose per l'Università.

#### Art. 26 REVISIONE DEI PREZZI

Si potrà chiedere una revisione dei prezzi, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo della fornitura, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo e nella misura dell'80% della variazione stessa.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si terrà conto degli indici sintetici elaborati dall'ISTAT secondo le previsioni dell'art. 60 c. 3 D.Lgs. 36/2023.

#### Art. 27 CONSERVAZIONE DELL'EQUILIBRIO CONTRATTUALE

Ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 36/2023, se in corso di esecuzione del contratto, sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali.

La rinegoziazione si limiterà al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, quale risultante dal bando e dal provvedimento di aggiudicazione, senza alterarne la sostanza economica.

Se le circostanze sopravvenute rendono la prestazione, in parte o temporaneamente, inutile o inutilizzabile per uno dei contraenti, questi ha diritto a una riduzione proporzionale del corrispettivo, secondo le regole dell'impossibilità parziale. I dati conferiti saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del procedimento di gara e della stipulazione del contratto, secondo le modalità e le finalità di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

#### Art. 28 NOTIFICAZIONI

Tutte le intimazioni e/o comunicazioni dipendenti dal contratto di appalto sono inviate dall'Università all'indirizzo P.E.C. indicato dall'Appaltatore, con valore di notifica a tutti gli effetti di legge.



#### Art. 29 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati conferiti saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del procedimento di gara e della stipulazione del contratto, secondo le modalità e le finalità di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.

#### Art. 30 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formalizzazione del rapporto contrattuale, ivi comprese le spese di bollo e di registrazione, sono interamente a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa.

#### Art. 31 FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente all'appalto è competente in via esclusiva il Foro di Perugia.

## ALLEGATO “A” – AREA DI INSTALLAZIONE

L’area destinata all’installazione della camera pulita ed un suo possibile layout, puramente indicativo, sono riportate in Figura 1. L’accesso all’area di installazione è situato a livello della strada. La camera dovrà essere autoportante e non sospesa alla copertura dell’edificio ospitante.

Resta inteso che le planimetrie del progetto di fornitura e le operazioni necessarie alla sua esecuzione saranno formulate dall’Appaltatore in base al sopralluogo obbligatorio necessario per stilare la relazione tecnica da includere nell’offerta.

Allo stato attuale, nell’area è già presente un locale climatizzato che verrà integralmente smantellato a carico dell’Università entro il termine richiesto dall’Appaltatore.

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richieste in fase di gara.



Figura 1: Layout indicativo della camera pulita e aree limitrofe. Le dimensioni riportate si intendono in metri.

Figura 2: Vie di accesso dall’esterno per raggiungere l’area di camera pulita.

## ALLEGATO “B” – PROCEDURA DI GARA

Il contratto sarà affidato a seguito di procedura aperta sopra soglia, ai sensi dell’art. 71 D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, c. 2, lett. c) D.Lgs. 36/2023 secondo le regole, i parametri e punteggi riportati di seguito.

L’esperienza della gara non vincola l’Università degli Studi di Perugia all’aggiudicazione e alla stipula del contratto di appalto.

All’aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

L’amministrazione si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all’affidamento, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La valutazione dell’offerta tecnica e dell’offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

1. Offerta Tecnica	max punti 70
2. Offerta Economica	max punti 30
TOTALE	PUNTI 100

### CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell’offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell’esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i “Punteggi quantitativi”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

N.°	Criterio di Valutazione	Punti MAX		Sub-Criteri di Valutazione	Elementi minimi che dovranno essere esposti nella proposta relativamente al sub-criterio di valutazione corrispondente	Punti D MAX	Punti Q MAX
1	Proposta di realizzazione della camera pulita	40	1.1	Soluzione tecnica scelta per struttura e rivestimenti	Caratteristiche dei rivestimenti orizzontali e verticali di tutti gli ambienti con riferimento a modalità di posa, tenuta e usura;	5	
			1.2	Sistema Aeraulico	caratteristiche del sistema di distribuzione aeraulico e di pressurizzazione con riferimento a rumorosità	6	
					ambientale internamente ed esternamente alla camera e caratteristiche di sovrappressione dei locali;		

			1.3	Sistema Filtrante	caratteristiche del sistema filtrante e sua manutenzione con riferimento alla frequenza di interventi richiesti, tipologia dei ricambi necessari e loro disponibilità/costi.	5	
			1.4	Manutenzione	Modalità di pulizia delle superfici, durata nel tempo, facilità di manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura; accessibilità agli impianti interni ed esterni ai fini della manutenzione.	5	
			1.5	Monitoraggio e controllo	Monitoraggio in continuo per il mantenimento della classe di pulizia richiesta; caratteristiche degli impianti per la gestione in automatico della camera ISO7 (sistema di interlock e allarmi); caratteristiche dell'impianto di monitoraggio e storicizzazione dei parametri di camera pulita;	5	
			1.6	Modularità ed espandibilità	Modularità della soluzione proposta in termini di facilità di integrazione di nuovi componenti di condizionamento e filtraggio dell'aria, controllo e monitoraggio, per futura espandibilità di prestazioni quali miglioramenti classe di contaminazione, od operatività con carichi di processo maggiorati.	3	
			1.7	Aspetti Ambientali	Efficienza energetica delle apparecchiature/impianti proposti in relazione alle loro prestazioni; attenzione a procedure di rispetto ambientale,	3	
					e.g. utilizzo di mezzi elettrici per il trasporto della fornitura.		

			1.8	Ottimizzazione organizzazione degli spazi e	Ottimizzazione degli spazi con riferimento alla disposizione ed allestimento dell'area di vestibolo e le modalità di accesso per materiale voluminoso.	4	
			1.9	Sistema di sigillatura e tenuta adottato	Sistema di sigillatura e tenuta adottato	4	
2	Verifica della tenuta e isolamento della camera pulita	6	2.1	Procedure di verifica	Livello di dettaglio delle procedure di verifica che verranno adottate per misurare il grado di isolamento e la tenuta della struttura dalla contaminazione dell'aria esterna.	6	
3	Impianti elettrici	10	3.1	Tipologia di quadri elettrici proposti ed accessori in essi installati	Descrizione della tipologia di quadri elettrici proposti ed accessori in essi installati	3	
			3.2	Tipologia dell'architettura della distribuzione elettrica proposta	Descrizione della tipologia dell'architettura della distribuzione elettrica proposta, con riferimento al numero di prese previste, la loro effettiva disposizione, la facilità nel variarne la disposizione ed estenderne il numero.	3	
			3.3	Soluzioni di integrazione del sistema elettrico su PLC di comando e controllo	Descrizione di soluzioni di integrazione del sistema elettrico su PLC di comando e controllo se previste	4	
4	Estensione del periodo di garanzia e manutenzione	8	4.1	Ulteriore periodo (espresso in semestri) di garanzia e manutenzione	Indicazione in unità minime di semestri dell'ulteriore periodo di garanzia e manutenzione, oltre ai 12 mesi richiesti dal Capitolato Tecnico, comprensivo delle prestazioni previste e modalità di intervento. 1 punto max per il primo semestre aggiuntivo, 1 punto max per il secondo, 2 punti max per il terzo, 4 punti max per il quarto.		8

5	Tempo di consegna	4	5.1	Tempo di consegna inferiore al limite massimo (210 giorni).	1 Punto per consegna entro max 110 gg, 2 punti per consegna anticipata entro max 100 gg, 3 punti per consegna anticipata entro max 90 gg, 4 punti per consegna anticipata entro max 80 gg.		4
6	Parità genere di	2	6.1	Possesso del certificato di parità di genere	Certificato allegato nella presentazione dell'offerta		2
	Totale	70				56	14

### **METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Quanto all'offerta economica, il punteggio relativo al prezzo, per un totale massimo complessivo di 30 punti, verrà attribuito in sede di gara secondo le seguenti modalità:

alla percentuale unica di ribasso offerta più alta (che corrisponde al prezzo più basso pagabile dalla stazione appaltante) verranno assegnati 30 punti, mentre ai restanti concorrenti sono attribuiti i punteggi, in modo proporzionale, secondo la seguente formula:

$$P = (R_i / R_{max}) \times 30 \text{ dove}$$

P = punteggio attribuibile

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R<sub>max</sub> = ribasso dell'offerta più conveniente

### **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

**REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE** ai fini della fornitura iscrizione al registro delle imprese della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede, per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della fornitura appaltando. In caso di cooperative o consorzi di cooperative, anche l'iscrizione ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico); in caso di cooperative sociali, anche l'iscrizione all'Albo regionale.

**NB:** All'impresa di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilita, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è corrente. Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVCpass, il concorrente inserisce la relativa documentazione nel sistema AVCpass.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI**

Esecuzione negli ultimi 3 anni solari di almeno n. 1 (UNA) fornitura analoga, ovvero di camera pulita ISO7 o di classe con conta particellare inferiore (e.g. ISO6, ISO5 etc) al fine di comprovare l'adeguata esperienza nel settore di attività oggetto dell'appalto.

Le forniture analoghe in favore di Amministrazioni e/o Enti pubblici o soggetti privati, saranno riportate con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati.

L'operatore dovrà dichiarare:

-l'esatto oggetto degli affidamenti

-l'importo del singolo affidamento

-il nominativo e la tipologia (soggetto pubblico o privato) del committente -la durata degli affidamenti.