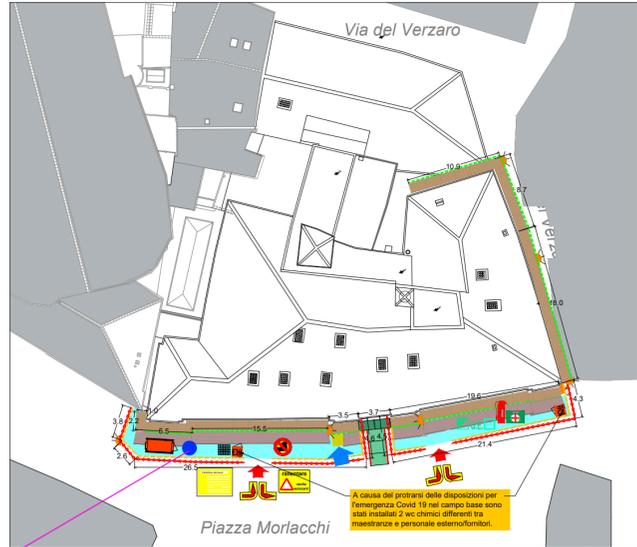


# INQUADRAMENTO DI PALAZZO MANZONI E APPROFONDIMENTO DEL LOTTO 1 E DELLA SUDDIVISIONE IN FACCIATE

- FACCIATA 1
- FACCIATA 2
- FACCIATA 3
- FACCIATA 4

PER GLI INTERVENTI SULLA FACCIATA NUMERO 4 SI PROCEDERA' CON L'INSTALLAZIONE DI UN PONTEGGIO FINO ALL'ALTEZZA DELLA COPERTURA ED OPERARE IN COPERTURA POGGIANDO SU TRAVI PER LA RIPARTIZIONE DEI CARICHI CON IMBRACATURA LEGATA AL PONTEGGIO.

ACCESSO ALLA CORTE INTERNA, PUNTO DI RACCORDO CON IL PONTEGGIO CHE VERRA' REALIZZATO NELLA CORTE INTERNA. POICHE' LO SPAZIO ALL'INTERNO DELLA CORTE RISULTA NON SUFFICIENTE PER LA CONTEMPORANEA TRA MAESTRANZE E SOGGETTI ESTERNI AL CANTIERE, QUESTO VERRA' INTERDETTO PER TUTTA LA DURATA DEI LAVORI E RIPRISTINATO L'ACCESSO DALL'ARCO A CANTIERE ULTIMATO.



SARANNO PREVISTI DEI PIANI DI CARICO, SOSPEI A MENSOLO E SFALSATI, SORRETTI DA UNA STRUTTURA IN GIUNTO TUBO. OGNI PIANO A SBALZO SARÀ INTEGRATO CON UN ARGANO A BANDIERA AL FINE DI RENDERE IL CANTIERE AUTONOMO AD OGNI LIVELLO. I MEZZI D'OPERA SOSTERRANNO AL DI SOTTO DEL PONTEGGIO A SBALZO PER GARANTIRE CARICO E SCARICO IL TEMPO UTILE, MA STRETTAMENTE NECESSARIO, A SERVIZIO DEL CANTIERE. IL MEZZO D'OPERA VERRÀ SEGNALATO CON SEGNALETICA STRADALE E IL PREPOSTO COORDINERÀ TUTTE LE ATTIVITÀ.

POICHE' LE ATTIVITÀ DI SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI POTRANNO AVVENIRE ANCHE A PONTEGGIO SMONTATO SI IPOTIZZA ANCHE UN'EVENTUALE STRUTTURA A SBALZO CHE DOVRÀ ESSERE CALCOLATA E VERIFICATA DALL'IMPRESA ATTA A SOSTENERE GLI INFISSI CHE SI ANDRANNO SUCCESSIVAMENTE A SOSTITUIRE AL FINE DI GARANTIRE UNA MAGGIORE STABILITÀ NELLA FASE DI INSERIMENTO DELL'IMBOTTO.

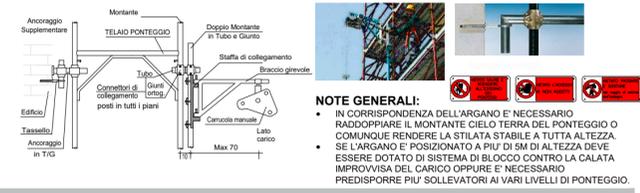
**CAMPO BASE**  
IL POSIZIONAMENTO DEL CAMPO RISULTA STRATEGICO ANCHE RISPETTO ALLA VICINANZA CON IL MONTACARICHI VERTICALE CHE VERRÀ INSTALLATO SUL FRONTE PRINCIPALE DEL PALAZZO, GARANTENDO UN COSTANTE COLLEGAMENTO FRA IL CAMPO BASE E IL CANTIERE INTERNO. DATO CHE PIAZZA MORLACCHI HA UNA SEZIONE STRADALE SUFFICIENTEMENTE AMPIA VERRÀ GARANTITO IL PASSAGGIO PER I RESIDENTI E I MEZZI D'OPERA. VERRÀ SEMPRE GARANTITO L'ACCESSO PEDONALE DALL'INGRESSO PRINCIPALE CHE VERRÀ PROTETTO CON VIE DI FUGA OPPORTUNAMENTE COPERTE E SICURE.

UTILIZZARE I TELI ANTIPOLVERE O ALTRE STRUTTURE PARTICOLARI ATTE A PUBBLICIZZARE IL PROGETTO O COMUNQUE A DISCREZIONE DELLA COMMITTENZA O DEL COMUNE PER RENDERE IL CANTIERE MENO IMPATTANTE POSSIBILE. DOTARE IL PONTEGGIO DI ILLUMINAZIONE NOTTURNA SPECIE IN CORRISPONDENZA DEGLI INGRESSI; ALLA BASE DEL PONTEGGIO ANDRÀ POSTO UN TELO DI SPESORE MAGGIORE A PROTEZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE E PER L'ATTUAZIONE DEI RUMORI. LE SCALE INTERNE AL PONTEGGIO ANDRANNO RIPOSTE REGOLARMENTE OGNI FINE TURNO LAVORATIVO.

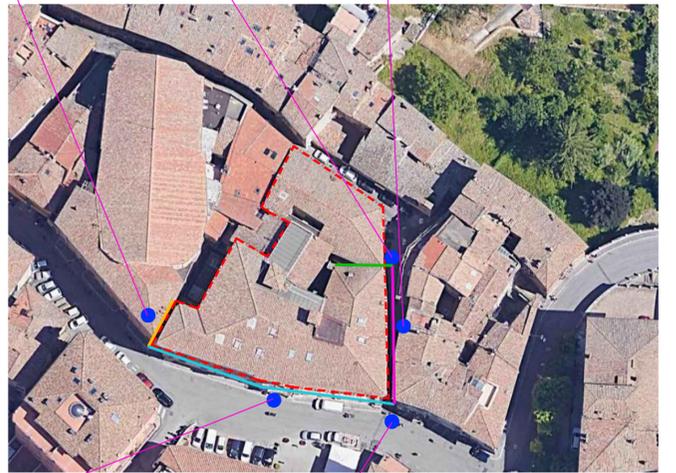
# LEGENDA

| AREE OPERATIVE  |   | APPRESTAMENTI ED OPERE PROVVISORIALI       |   |
|---|---|--|---|
| Area stoccaggio materiali   | Accessi e baraccamenti  | Elemento ponteggio                         | Elemento ponteggio portale                            |
| Cartello di cantiere e struttura di sostegno                          | Punti di accesso alle aree di cantiere                        | Elemento di raccordo in legno ponteggio    | Elemento di ponteggio tubo-giunto                     |
| Box di cantiere   | Bagno chimico portatile                                       | Montacarichi                               | Telo di schermatura ponteggi                          |
| Serbatoio per il lavaggio delle mani                                  | Delimitazione intervento                                      | Mantovana / parasassi                      | Punto luce  |
| Del. di c. con pannelli di rete metallica su elementi di calcestruzzo | Del. di c. in rete plastificata in pvc (su supporto generico) | Estintore                                  | Cassetta del pronto soccorso/pacchetto di medicazione |
| Del. di c. in rete antipolvere (su supporto generico)                 | Ingresso di mezzi e fornitori al cantiere                     | Ancoraggio al puntello                     | Ancoraggio alla staffa                                |
| Ingresso pedonale al cantiere maestranze                              | Flusso viabilità mezzi pesanti di cantiere                    | Flusso viabilità mezzi leggeri di cantiere | Flusso viabilità mezzi privati                        |

# TIRO ELETTRICO E MONTACARICHI



**NOTE GENERALI:**  
 • IN CORRISPONDENZA DELL'ARGANO E' NECESSARIO RADDOPPIARE IL MONTANTE CIELO TERRA DEL PONTEGGIO O COMUNQUE RENDERE LA STILATA STABILE A TUTTA ALTEZZA. SE L'ARGANO E' POSIZIONATO A PIU' DI 5M DI ALTEZZA DEVE ESSERE DOTATO DI SISTEMA DI BLOCCO CONTRO LA CALATA IMPROVISA DEL CARICO OPPURE E' NECESSARIO PREDISPORRE PIU' SOLLEVATORI AI VARI LIVELLI DI PONTEGGIO.

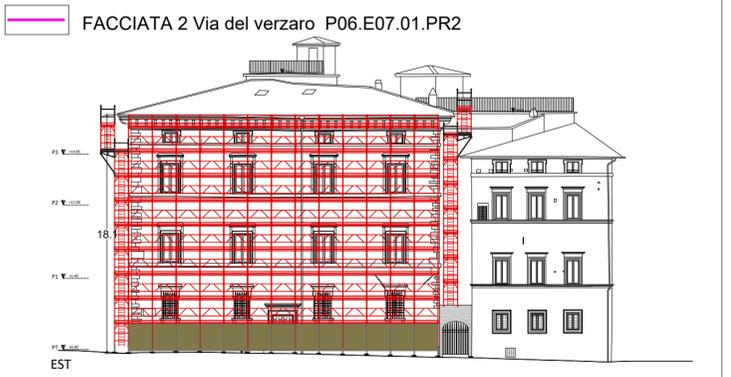
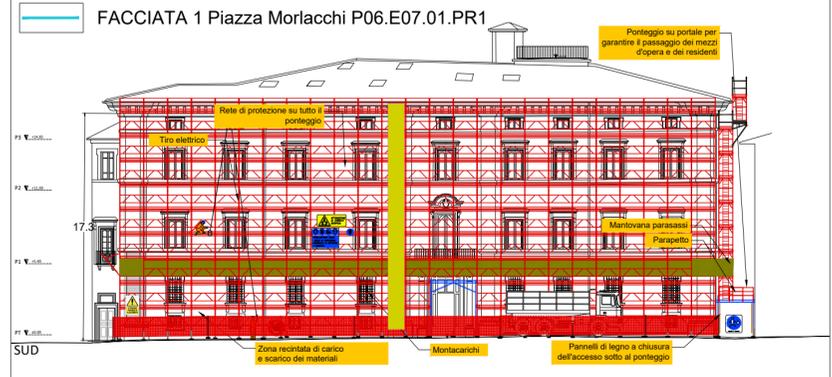


PROSPETTO LATO PIAZZA MORLACCHI. AREA TRAFFICATA IN QUANTO RICADENTE NEL CENTRO STORICO E CON PRESENZA DI INCROCI, GRUPPO SEMAFORICO. FRONTE IN CUI VERRA' ALLESTITO IL CAMPO BASE. LA SOSTA CON EVENTUALI MEZZI DI LAVORO SARÀ SUBORDINATA ALL' AUTORIZZAZIONE DA PARTE DEGLI ENTI PREPOSTI AL CONTROLLO.

LUNGO VIA DEL VERZARO VERRA' INSTALLATO UN PONTEGGIO A PORTALE PER PERMETTERE IL PASSAGGIO SOTTOSTANTE. I MEZZI D'OPERA DOVRANNO TENERE CONTO DELLA LARGHEZZA LIMITATA ED ESEGUIRE MANOVRE CON ACCURATEZZA. TUTTI I PONTEGGI SARANNO DOTATI DI TELO ANTIPOLVERE E MANTOVANA PARASASSI.



# PROSPETTI DELLE FACCIATE OGGETTO DI INTERVENTO



# CRITICITA' RILEVANTI



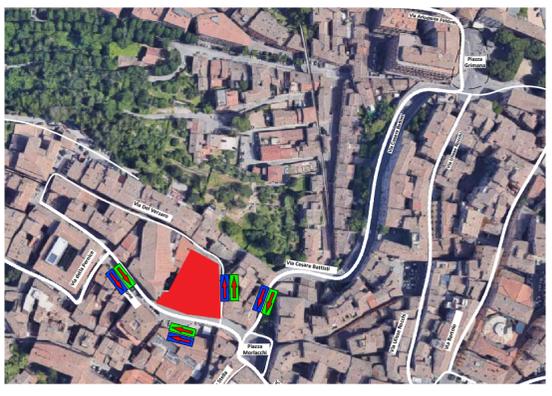
**LINEE AREE**  
IN ADERENZA AL FABBRICATO, IN PROSSIMITA' DELLO STESSO INSISTONO LINEE AEREE CHE DETERMINANO OSTACOLO AL PONTEGGIO. LINEE ELETTRICHE DI BASSO VOLTAGGIO E LINEE TELEFONICHE CHE DOVRANNO ESSERE RESE ISOLATE PRIMA DELL'INSTALLAZIONE DEL PONTEGGIO E IN OGNI CASO, NEI PUNTI DI CONTATTO CON LE PARTI METALLICHE DOVRANNO ESSERE RICOPERTE CON CORRUGATI O SIMILARI ATTI AD EVITARE LO SFREGAMENTO. INOLTRE SI DOVRANNO RISPETTARE LE DISTANZE DI SICUREZZA INDICATE NELLA TABELLA ALLEGATA IX DEL DECRETO 81 QUALORA LA LINEA SIA AEREA E NON PROTETTA, OVE IL PONTEGGIO INTERFERISCA O SI AVVICINI SENSIBILMENTE ALLA LINEA AEREA AL FINE DI EVITARNE IL DANNEGGIAMENTO E QUINDI IL RISCHIO DI ELETTROCUZIONE.



LE OPERAZIONI DI RIPRISTINO DELLA FACCIATA "PIAZZA MORLACCHI 4" POTRANNO AVVENIRE CON LA SEGUENTE SEQUENZA TEMPORALE DI FASI:  
 1. L'OPERATORE SBARCA DAL PONTEGGIO, SI ATTACCA ALLO STESSO PER RAGGIUNGERE IL PUNTO IN CUI INSTALLARE IL PRIMO PALO CON IL CORDINO DI TRATTENUTA DOTATO DI ASSORBITORE AFFINCHE' POSSA OPERARE IN CONDIZIONI DI CADUTA IMPEDITA;  
 2. PROCEDE POI AGGANCIANDOSI AL PALO APPENA INSTALLATO, AL MONTAGGIO DEL SECONDO E QUINDI DELLA LINEA VITA DI COLLEGAMENTO;  
 3. DOVRÀ ESSERE DOTATO DI DOPPIO CORDINO, UNO REGOLABILE E UNO FISSO AFFINCHE' POSSA ESEGUIRE LE ATTIVITÀ DI AGGANCIO E SGANCIO SENZA MAI ESSERE ESPOSTO A CADUTA.  
 NELLA MAGGIOR PARTE DELLE ATTIVITÀ LA PRESENZA DEL PONTEGGIO O DEL PARAPETTO INSTALLATO EVITA L'EFFETTO PENDOLO.

PONTEGGIO SU PIAZZA MORLACCHI 1,2M PIU' ALTO DEL LIMITE DELLA GRONDA DEL PALAZZO

# INQUADRAMENTO E VIABILITA' ATTORNO A PALAZZO MANZONI



PIAZZA MORLACCHI SI TROVA NEL CENTRO STORICO DI PERUGIA. LA VIABILITÀ CHE COSTEGGIA PALAZZO MANZONI RISULTA LIMITATA, A DOPIO SENSO DI MARCIA IN PIAZZA MORLACCHI E A SENSO UNICO IN VIA DEL VERZARO. PER QUESTO MOTIVO I MEZZI D'OPERA DOVRANNO GIUNGERE NELL'AREA DI CANTIERE TRAMITE LE VIE DEL CENTRO STORICO, PONENDO ATTENZIONE ALLA ZTL E COORDINANDOSI CON GLI ORGANI PREPOSTI AL CONTROLLO E CON L'AUSILIO DI UN MOVIERE. I MEZZI DOVRANNO POI PERCORRERE LA VIABILITÀ A SENSO UNICO ATTORNO AL PALAZZO MANZONI PER RAGGIUNGERE TUTTI I PROSPETTI SU FRONTE STRADA. DATA LA SEZIONE STRADALE RISTRETTA TUTTE LE MANOVRE DOVRANNO ESSERE ESEGUITE CON ACCURATEZZA. DURANTE LE FASI DI "CANTIERIZZAZIONE", E DURANTE "CARICO/SCARICO" I MEZZI D'OPERA DOVRANNO FARE ATTENZIONE NELLE MANOVRE E PROSEGUIRE NEL RISPETTO DEI LIMITI DI VELOCITÀ.

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PERUGIA**  
 RIPARTIZIONE TECNICA  
 PIAZZA UNIVERSITA' 1 - PERUGIA

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DI PALAZZO MANZONI**  
 ACCORDO QUADRO SERVIZI - LOTTO 2 - COMMESA 20-08  
 CIG: 878065166D CUP: J95F21000100005

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PERUGIA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 Arch. Attilio Paracchini

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

MANDATARIA  
**sab**  
 ARCHITETTURA, INGEGNERIA, INTERIENNA  
 Via Plevicola 15  
 06128 Perugia  
 T +39 075 501 2011  
 www.sab.it  
 info@sab.it  
 amministrazione@sab.it

COORDINATORE GENERALE  
 Ing. Catiuscia Malgò

RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE  
 Ing. Marco Adriani

RESPONSABILE CONTROLLO QUALITÀ DELLA PROGETTAZIONE  
 Arch. Michela Bracardi

RESPONSABILE CONCESSIONE ARCHITETTONICA  
 Arch. Francesco Fucelli

RESPONSABILE CONTROLLO COSTI E PREVENTIVI  
 Arch. Sergio Tucci

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE  
 Geom. Stefano Adriani

RESPONSABILE ASPETTI DEL RESTAURO  
 Nicola Panichi

TEAM DI PROGETTAZIONE:  
 Ing. Barbara Bottausci  
 Ing. Chiara Adriani (giovane professionista)

RESPONSABILE ASPETTI ENERGETICI E CONTENIMENTO CONSUMI  
 Ing. Andrea Guerra

MANDANTE  
**dodi moss**  
 Via Plevicola 15  
 06128 Perugia  
 T +39 075 501 2011  
 www.dodimoss.it  
 info@dodimoss.it

MANDANTE  
**oikos progetti s.r.l.**

**SICUREZZA**

COMMESSA  
 CODICE 21022  
 SCALA 1:500  
 UPER.001-01-02.22.DEF

CODIFICA DOCUMENTO  
 DESCRIZIONE

FASE LOTTO CATEGORIA SOTTO CATEGORIA PROG. TIPO PROJ. REV.  
**D.L01.DTC.CF.01.TU01\_01**

03 VALIDAZIONE DEFINITIVO/ESECUTIVO  
 01 DEFINITIVO  
 00

REV. EMESSO PER

Autore: Planimetrie di cantiere\_palazzo\_manzoni.dwg

I documenti prodotti sono di proprietà dell'Università. Si vieta la riproduzione, anche parziale, se non preventivamente ed esplicitamente autorizzata in forma scritta.