



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI PERUGIA

DDG

Oggetto:

Determina a contrarre ex art. 32, co. 2, D.Lgs. n. 50/2016 – lavori di messa a norma Palazzo Peiro

Cod. Comm. 01-17
Cod. Ed. P06-E01

Resp. Area:

Ing. Fabio Piscini

Resp. Ufficio:

ing. Berardino Buonforte

Resp. Procedimento

ing. Carlo Fabio Piccioni

DECRETO DIRETTORIALE

Il Direttore Generale

VISTO il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 ed in particolare, l'art. 36 rubricato "Contratti sotto soglia" e l'art. 32 rubricato "Fasi delle procedure di affidamento" il quale al co. 2, secondo periodo, dispone che *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione dell'art. 37, co. 7, del D.Lgs. 50/2016, ancora vigenti alla luce dell'art. 216, co. 27-octies, dello stesso;

PRESO ATTO che l'art 36 co. 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come novellato dal D.L. 32/2019 convertito con modificazioni in Legge 55/2019, prevede per i lavori di importo compreso tra i 40.000 euro e i 150.000 euro, la possibilità di procedere all'affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi;

VISTA la relazione allegata al presente Decreto per costituirne parte integrante e sostanziale, con la quale il RUP:

- evidenzia le motivazioni sottese alla necessità procedere alla messa a norma di Palazzo Peiro al fine di ottenere il CPI e il Certificato di agibilità;
- propone di affidare i relativi lavori, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di rotazione, alla Edil Costruzioni di Ceccarelli Enzo, che all'esito della procedura condotta sulla piattaforma di "Tuttogare" ha offerto un ribasso del 10,576% sull'importo di € 99.556,63 oltre € 11.841,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e si è, pertanto, dichiarato disposto ad eseguire gli stessi per un importo di € 100.869,12 oltre IVA, ritenuto congruo dal RUP stesso;

PRESO ATTO che il costo in trattazione non è soggetto ai limiti fissati dall'art. 2, co. 618 e seguenti della Legge n. 244/2007, così come modificata dalla Legge n. 122/2010, in quanto relativo a messa in sicurezza ai fini del D.Lgs. 81/2008;

DECRETA

DI PROCEDERE, con l'affidamento diretto dei lavori di messa a norma di Palazzo Peiro per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi e del Certificato di agibilità, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, a seguito della procedura condotta su "Tuttogare", all'impresa Edil Costruzioni di Ceccarelli Enzo - con sede in Via Biancospino 1, Gualdo Tadino (PG) P.IVA 03085780546 CF. CCCNZE79M17E230X - per un importo di € 100.869,12 oltre IVA;

DI CREARE UN ORDINE a favore di Edil Costruzioni di Ceccarelli Enzo di € 123.060,33 IVA 22% compresa, a valere sulla voce coan 01.10.02.06.04.03 "Costi e acconti per manutenzione straordinaria su altri fabbricati non residenziali" UA.PG.ACEN.ATTTECNICA.ELENCO2013 del PJ 11_09MNFACUMAN_5 del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio del corrente esercizio - Cod. cofog MP.M4.P8.09.8 "Servizi affari generali-istruzione-istruzione non altrove classificato"- Cod. siop U2020109019 "Fabbricati ad uso strumentale.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Tiziana Bonaceto

(documento firmato digitalmente)

Al Dott. Ing. Fabio Piscini

Dirigente della Ripartizione Tecnica

Rif. int. 20/467

Perugia, 29 ottobre 2020

Oggetto: Messa a norma di Palazzo Peiro, Via dell'Aquilone 8, Perugia, per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi e del certificato di agibilità

Premesso che:

- gli edifici universitari con affollamento superiore a 100 persone sono soggetti all'ottenimento dell'attestazione di prevenzione incendi, ai sensi del DPR 151/2011, e l'edificio in oggetto deve ottenere la suddetta attestazione, per cui sono necessarie alcune opere di adeguamento;
- questa Università intende procedere all'adeguamento dell'edificio, per renderlo idoneo ed adeguato alle disposizioni normative antincendio;

Attraverso la piattaforma di *e.procurement* dell'Ateneo denominata "Tuttogare" si è provveduto a richiedere a tre società, prese dall'Elenco Regionale della Regione Umbria secondo il criterio di estrazione a sorte, il miglior preventivo per i lavori succitati.

Gli operatori economici estratti erano:

- ASM costruzioni S.r.l. Via Amedeo Cerasa – Viterbo
- Edil Costruzioni S.r.l. di Ceccarelli Enzo, Via Biancospino, 1 – Gualdo Tadino (PG)
- S.E.F.A. dei F.lli Carcinelli S.r.l., Via della Polveriera, 62A – L'Aquila

L'unico preventivo presentato in tempo utile entro le ore 13:00 del 5.12.2019 è stato quello della società Edil Costruzioni di Ceccarelli Enzo P.IVA 03085780546-CF: CCCNZE79M17E230X che ha offerto un ribasso del 10,576 % sulla quota ribassabile di € 99.556,63 oltre ad € 11.841,60 per costi della sicurezza, per un importo pari a euro 100.869,12, importo ritenuto congruo dal RUP. A seguito della verifica dei requisiti tecnico professionali, la Società Edil Costruzioni S.r.l. di Ceccarelli Enzo, pur iscritta nell'Elenco Regionale della Regione Umbria, non risulta in possesso della qualificazione SOA in categoria OG2.

È stato quindi richiesto alla Società, in adempimento all'art. 90 del DPR n. 207/2010, di dimostrare il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo adeguati.

La stessa ha provveduto ad inviare la documentazione probante, risultando idonea.

Nel rispetto del principio di rotazione, considerato che la società Edil Costruzioni di Ceccarelli Enzo risulta in regola con i contributi previdenziali, non ha mai svolto incarichi per l'Università degli Studi di Perugia, si propone di affidare i lavori di messa a norma in trattazione alla Società Edil Costruzioni di Ceccarelli Enzo - con sede legale in Via Biancospino 1, Gualdo Tadino (PG), P.IVA 03085780546 - CF: CCCNZE79M17E230X - per un importo di € 100.869,12, oltre IVA.

Il costo in trattazione non è soggetto ai limiti fissati dall'art. 2, co. 618 e seguenti della Legge n. 244/2007, così come modificata dalla Legge n. 122/2010, in quanto trattasi di messa in sicurezza ai fini del D. Lgs. 81/2008.

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Carlo Fabio Piccioni