

Oggetto:	<b>Procedura ristretta per l'affidamento dei lavori di realizzazione della cittadella dello sport e della salute - 1° stralcio - CIG 7653870D52</b>
----------	---

**VERBALE DI RIUNIONE DEI CONCORRENTI**  
**25 Febbraio 2019**

L'anno **Duemiladiciannove** il giorno ..... *omissis* ..... del mese di Febbraio, alle ore .....*omissis*....., presso la sede dell'Università degli Studi di Perugia, Via E. Dal Pozzo – pad. W terzo piano, si è avuto l'incontro con il concorrente ..... *omissis* ..... selezionato ed invitato dal Responsabile del Procedimento Ing. Fabio Piscini. Presenza alla riunione per conto del concorrente il sig.....*omissis*..... nella sua qualità di .....*omissis*..... Allo scopo si acquisisce copia del documento di identità e relativa delega.

Sono presenti per L'Università:

- Ing. Fabio Piscini, Responsabile del Procedimento;
- Geom. Laura Volpi, Supporto del Responsabile del Procedimento;
- Geom. Paolo Maggi, Supporto del Responsabile del Procedimento;
- Ing. Luca Palma, Progettista, Direttore dei Lavori e Supporto del Responsabile del Procedimento.

**Il Responsabile del Procedimento**, terminata questa prima fase, si rivolge ai partecipanti alla riunione ed illustra proiettando in particolare le istruzioni ed informazioni ai concorrenti e la lettera di invito la procedura di gara. Sottolineando il particolare interesse dell'Amministrazione al rispetto dei tempi previsti nel cronogramma, alla realizzazione dell'opera con garanzia dello standard di qualità previsto in progetto con la conseguenza di premiare i concorrenti che proporranno assicurazioni in tal senso. Si sottolinea l'attenzione da porre ai C.A.M e ad eventuali certificazioni ambientali nella fase di formulazione dell'offerta.

Il RUP inoltre fa presente che i prezzi utilizzati per il computo metrico (non fornito nei documenti di gara) sono stati desunti dall'Elenco Regionale dei prezzi della regione Umbria 2017. Sono stati inoltre previsti alcuni Nuovi Prezzi di cui si fornisce in allegato per trasparenza la relativa analisi. Nel caso in cui in corso di esecuzione si renda necessario eseguire lavorazioni non previste si farà sempre riferimento, ove possibile, al citato elenco regionale applicando il ribasso calcolato in sede di offerta.

Eventuali lavorazioni non comprese in detto Elenco saranno computate con la formazione di nuovi prezzi concordati con l'amministrazione.

Non viene fornito il computo metrico al fine di incentivare il concorrente ad una approfondita analisi delle voci di costo. Il RUP ricorda al concorrente che fra gli elaborati costruttivi da presentare c'è quello relativo alla cabina elettrica secondo gli standard ENEL, il cui posizionamento è indicato nella tavola GAR05A (Architettonico – stato di progetto – planimetria generale), mentre il lay-out è dettagliato nella tavola GEL02 (Impianti elettrici e speciali – stato di progetto – pianta forza motrice- piano primo e dettagli).

Il RUP passa quindi la parola all'Ing. Luca Palma che illustra in breve i contenuti del progetto. Si invita l'impresa a porre attenzione alle struttura in acciaio, in particolare alla lunghezza pari a circa 20 metri delle travi interne della palestra sia per quanto riguarda la produzione che per la consegna in cantiere.

<b>Il R.U.P.</b> chiede se ci sono domande in merito alla documentazione distribuita o in merito alla procedura di gara.
--

*Il concorrente* chiede se il prezzo previsto per la tenda sarà soggetto al ribasso calcolato in fase di gara.

Il RUP risponde che la fornitura con posa in opera, qualora richiesta dalla stazione appaltante, sarà soggetta al ribasso calcolato in sede di gara.

Prende quindi la parola per conto del concorrente il Sig. ....*omissis*..... che chiede se i tecnici previsti per l'offerta dei punteggi tecnici debbano essere necessariamente interni all'impresa o possono essere soggetti esterni all'impresa.

Il R.U.P. chiarisce che i tecnici nominati possono essere, a discrezione del concorrente, sia interni che esterni.

Il concorrente chiede inoltre di poter effettuare un ulteriore incontro con il RUP anche con il supporto di alcuni suoi tecnici di fiducia

Il R.U.P. in merito alla richiesta si riserva di inviare quanto prima una risposta in merito.

Prende quindi la parola per conto del concorrente il Sig. ....*omissis*..... che chiede di avere in fase di mobilitazione i file in formato REVIT del BIM e non solo in IFC.

Il RUP risponde positivamente alla richiesta formulata.

Non essendoci motivi ostativi procederà alla pubblicazione in forma anonima del presente verbale sul link:

<https://www.unipg.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/atti-relativi-alle-procedure-per-l-affidamento-di-appalti-pubblici-di-servizi-forniture-lavori-e-opere-di-concorsi-pubblici-di-progettazione-di-concorsi-di-idee-e-di-concessioni/avvisi-e-bandi/gare-in-corso/lavori?layout=dettaglio&idConcorso=13991>

Perugia, 25.2.2019.

Responsabile del Procedimento  
**Ing. Fabio Piscini**