

Delibera n. 4

Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2020

Allegati n. -- (sub lett. -- )

**O.d.G. n. 5) Oggetto: Nuova sede del Corso di Laurea di Scienze Motorie – Rimodulazione del Quadro Economico – Realizzazione secondo stralcio “Blocco-A” - Commessa 14-18.**

*Dirigente Responsabile: Dott. Ing. Fabio Piscini*

#### **IL PRESIDENTE**

Ricordato che questo Consiglio, nella seduta del 18/12/2014 ha approvato il progetto preliminare di un nuovo edificio da realizzare presso la zona Pallotta e denominato “Cittadella dello sport e della salute”, atto a soddisfare le esigenze del Corso di Laurea in Scienze motorie sportive, autorizzando con il medesimo provvedimento la predisposizione del successivo progetto definitivo;

Preso atto del progetto definitivo relativo ai nuovi edifici (Blocco A, Blocco B e Blocco C) destinati al Corso di Laurea in Scienze motorie sportive, redatto dal gruppo di progettazione della Ripartizione Tecnica, con il supporto scientifico dei Proff. Paolo Belardi per la parte architettonica, Marco Ferrante per la parte idraulica, Francesco Castellani per la parte impiantistica ed Andrea Nicolini per la parte acustica, tutti coinvolti in base ad apposita convenzione;

Ricordato che il progetto definitivo, redatto ai sensi dell’art. 93, co. 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e dell’art. 24 del D.P.R. 207/2010, prevedeva due stralci funzionali di intervento:

- il primo, relativo al “Blocco B” ed il “Blocco C” rispettivamente la parte didattica e la palestra;
- il secondo, relativo al “Blocco A”, per la realizzazione di una palestra più piccola ed uffici;

Ricordato che il progetto definitivo del primo stralcio funzionale è stato approvato da questo Consesso nella seduta del 18/12/2015 e successivamente sottoposto all’approvazione della Conferenza di servizi, i cui esiti sono stati recepiti dall’Ateneo con D.D. n. 27 del 12/4/2016 con un costo complessivo presunto di € 5.290.269,55;

Ricordato che all’esito delle procedure selettive, l’Ateneo ha provveduto alla stipula dei relativi contratti per la redazione del progetto esecutivo del primo stralcio e della sua validazione rispettivamente con la R.T.P. tra Area Progetto Associati, Dott. Ing. Marco Balducci, Dott. Ing. Roberto Regni (capogruppo mandataria), Ing. Leonardo Banella (mandante), Ing. Carlo Regni (mandante) e Studio Evolution Engineering & Design (mandante) e con la A.T.I. tra Progetto Costruzione Qualità (P.C.Q.) srl (capogruppo mandataria) e Team Engineering srl (mandante);

**Estratto per uso interno del verbale n. 13 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2020**

Dato atto che nel corso della progettazione esecutiva del primo stralcio si è reso necessario apportare alcune modifiche al progetto definitivo approvato in sede di conferenza di servizi conclusiva del 5/4/2020;

Ricordato che in data 5/10/2018 il R.U.P. ha emesso, ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, il Verbale di validazione, del progetto esecutivo, anch'esso con esito positivo (prot. 77279);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14ter, co. 6bis, della Legge 241/1990 e s.m.i., il Dirigente della Ripartizione Tecnica ha adottato, con propria D.D. 27/2016, la determinazione finale di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta Conferenza;

Considerato che questo consesso nella seduta del 11/10/2018 ha approvato il Progetto esecutivo e il relativo quadro economico del primo stralcio funzionale per l'importo complessivo di € 6.075.656,25;

Dato atto che il RUP con nota prot. 110685 del 9/10/2019 ha chiesto un anno di proroga dei termini di scadenza dei titoli abitativi ottenuti con la Conferenza, posticipando la predetta scadenza dal 12/4/2021 al 12/4/2022;

Ricordato che con Delibera di questo Consesso del 26/3/2020 è stato approvato il Programma biennale dei servizi e delle forniture;

Ricordato inoltre che, all'esito della gara, con D.D.G. n. 79 del 29/4/2020 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori in parola e, stante l'esito positivo dei controlli di rito, il RUP ha autorizzato la stipula del contratto con l'impresa MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (P.I. 02051320543) in A.T.I. con il C.A.R. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO soc. coop.va (P.I. 01685300400) (ordine IDDG n. 890509/2020);

Dato atto che in data 27/10/2020 è stato perfezionato il contratto (prot. n. 98934) dei lavori del primo stralcio funzionale per un importo di € 3.750.966,24 (oltre Iva di legge) con l'ATI appaltatrice;

Considerato che per effetto del ribasso offerto dall'Appaltatore si sono prodotte le economie evidenziate nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO (ART. 16 DPR 207/2010) 1° STRALCIO (Ed. B e C)					
			<i>Esecutivo CdA 11-10-2018</i>	<i>Ribassi di Gara (20,222%)</i>	<i>Importi Post Gara</i>
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>				
	Architettonici		1.957.974,18 €	395.941,54 €	1.562.032,64 €
	Strutture		1.239.558,52 €	250.663,52 €	988.895,00 €
	Impianto idrico-sanitario-fognario		158.793,53 €	32.111,23 €	126.682,30 €
	Impianti meccanici		755.957,49 €	152.869,72 €	603.087,77 €

**Estratto per uso interno del verbale n. 13 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2020**

	Impianti elettrici		€ 589.471,45	119.202,92 €	470.268,53 €
A1)	<b>Totale importo lavori</b>		<b>4.701.755,17 €</b>	<b>950.788,93 €</b>	<b>3.750.966,24 €</b>
A2)	Oneri della sicurezza sulle spese generali		- €		
A3)	Costi della sicurezza				
	Sicurezza		130.921,94 €		130.921,94 €
	Linee vita		10.845,00 €		10.845,00 €
	<b>Totale sicurezza</b>		<b>141.766,94 €</b>		<b>141.766,94 €</b>
A4)	<b>Totale appalto lavori</b>		<b>4.843.522,11 €</b>		<b>3.892.733,18 €</b>
A5)	<b>Importo contrattuale lavori</b>				<b>3.892.733,18 €</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B)	Spese tecniche	Rib.gara			
B1)	Progetto variante paesaggistica	0,3369	5.835,90 €		5.835,90 €
	Progettazione esecutiva		62.541,27 €		62.541,27 €
	<b>Totale</b>		<b>68.377,17 €</b>		<b>68.377,17 €</b>
	Verifica progettazione esecutiva		18.328,89 €		18.328,89 €
	Collaborazione al progetto preliminare		11.300,00 €		11.300,00 €
	Rilievo planoaltimetrico		9.500,00 €		11.000,00 €
	Indagini tecniche conferenza di servizi				2.461,00 €
	Supporto (BIM)				5.000,00 €
	Relazione geologica		7.003,56 €		7.003,56 €
	Spese tecniche per DL, CSP, CSE		- €		- €
	Spese collaudo statico, tecnico amm. e prove di collaudo		34.000,00 €		75.000,00 €
	Direzione operativa imp., archit/artistica		32.307,20 €		45.000,00 €
	<b>Totale</b>		<b>112.439,65 €</b>		<b>175.093,45 €</b>
	Cassa previdenziale professionisti	4,00%	<b>7.232,67 €</b>		<b>9.738,82 €</b>
	<b>Tot. spese tecniche</b>		<b>€ 188.049,50</b>		<b>253.209,44 €</b>
B2)	Convenzioni DI		18.500,00 €		18.500,00 €
	Convenzioni DICA		39.000,00 €		39.000,00 €
	Convenzioni DICA		3.000,00 €		3.000,00 €
	Convenzioni CIRIAF		4.250,00 €		4.250,00 €
B3)	Allacci		110.000,00 €		90.000,00 €
B4)	Spese commissioni aggiudicatrice, gare e pubblicità, copie, ecc.		12.000,00 €		18.000,00 €
B5)	Assic. Dipendenti calcolata sul 10% dell'importo lavori (a carico dell'Ufficio economato)		- €		- €
B6)	Spese per eventuale accordo bonario (IVA inclusa)	3,00%	145.305,66 €	0,6%	23.356,40 €
B7)	Imprevisti a disposizione D.L. per lavori in economia ed arrotondamenti (IVA incl)		47.578,48 €		65.000,00 €
B8)	Imprevisti e misure antiCOVID in corso d'opera e art. 106c. 1 lett a)				35.000,00 €
B9)	Fornitura di telo motorizzato per divisione palestra (iva compresa 22%)				30.000,00 €
B10)	Abbellimento Artistico con ABA (IVA compresa)		30.000,00 €		36.600,00 €
B11)	Bonifica ordigni bellici (iva compresa 10%)		20.944,00 €		60.000,00 €
B12)	Fondo Incentivante (solo per la parte liquidabile al netto delle economie)		62.965,79 €		75.000,00 €
B13)	ANAC		600,00 €		900,00 €

**Estratto per uso interno del verbale n. 13 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2020**

B14)	Compensazione prezzi	0,50%	24.217,61 €	1,0%	38.927,33 €
B15)	Ottenimento Certificazione LEED Gold (IVA inclusa)		- €		36.000,00 €
	<b>Totale</b>		<b>518.361,54 €</b>		<b>573.533,73 €</b>
<b>B16)</b>	<b>Importo complessivo somme a disposizione</b>		<b>706.411,04 €</b>		<b>826.743,17 €</b>
<b>C)</b>	Oneri fiscali		- €	- €	- €
C1)	IVA sui lavori	10,00%	484.352,21 €	95.078,89 €	389.273,32 €
C2)	IVA su spese tecniche	22,00%	41.370,89 €	- €	55.706,08 €
<b>C3)</b>	<b>Totale oneri fiscali</b>		<b>525.723,10 €</b>	<b>95.078,89 €</b>	<b>444.979,40 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO (A4 + B16 + C3)</b>			<b>6.075.656,25 €</b>		<b>5.164.455,75 €</b>
<b>Economie derivanti dal ribasso di gara</b>				<b>1.045.867,82 €</b>	<b>911.200,50 €</b>

Ricordato che la procedura di gara prevedeva fra l'altro la possibilità di affidare all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 63 co. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., entro tre anni dalla stipula del contratto principale, contratti aggiuntivi per un importo complessivo massimo di € 800.000,00 oltre eventuali opzioni ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. a) sempre del D.Lgs. 50/2016 per ulteriori € 80.000,00;

Dato atto che la stima dei costi per la realizzazione del secondo stralcio funzionale relativo al del "Blocco A", al lordo del ribasso, basata sul progetto definitivo è esposta nella prima colonna del quadro economico riportato nel capoverso che segue;

Tenuto conto del ribasso applicabile ai lavori, pari al 20,222% (stessa percentuale offerta dall'Appaltatore per il 1° stralcio su menzionato) in funzione del quale il quadro economico viene rimodulato come indicato nell'ultima colonna del quadro di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO (ART. 16 DPR 207/2010) 2° STRALCIO – EDIFICIO A			Ribasso %	Edificio A post ribasso
		Base gara	20,222%	
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>			
	Architettonici	€ 344.936,01	€ 69.752,96	€ 275.183,05
	Strutture	€ 231.199,59	€ 46.753,18	€ 184.446,41
	Impianto idrico-sanitario-fognario	€ 7.856,47	€ 1.588,74	€ 6.267,73
	Impianti meccanici	€ 95.481,32	€ 19.308,23	€ 76.173,09
	Impianti elettrici	€ 61.075,44	€ 12.350,68	€ 48.724,76
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 740.548,83</b>	<b>€ 149.753,79</b>	<b>€ 590.795,04</b>
	oltre			
a1)	Costi sicurezza costi COVID19 inclusi	5% € 37.027,44		€ 37.027,44
a2)	Linee vita	3% € 22.216,46		€ 22.216,46
	<b>Totale sicurezza</b>	<b>€ 59.243,90</b>		<b>€ 59.243,90</b>
	<b>TOTALE appalti lavori (voci A)</b>	<b>€ 799.792,73</b>		<b>€ 650.038,94</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
b1)	Imprevisti ed arrotondamenti iva inclusa	€ 45.000,00		€ 45.000,00
b2)	Lavori in economia e arrotondamenti Iva inclusa	€ 15.000,00		€ 15.000,00
b3)	Incentivo di cui all'Art. 113 del D.Lgs 50/16	1,60% € 12.796,68		€ 12.796,68

**Estratto per uso interno del verbale n. 13 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2020**

b4)	Spese tecniche progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori, supporto al Rup oneri ed Iva esclusi		€ 60.000,00	€ 60.000,00
b5)	Rilievi, accertamenti, indagini Iva inclusa	2%	€ 11.996,89	€ 11.996,89
b6)	Accantonamento adeguamento prezzi	1,0%	€ 7.997,93	€ 7.997,93
b7)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0%	€ -	€ -
b8)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste di capitolato e collaudo tecnico amministrativo e collaudi specialistici	2,7%	€ 21.594,40	€ 21.594,40
b9)	Cassa previdenziale professionisti (voce b4)	4%	€ 2.400,00	€ 2.400,00
b10)	Iva spese per accertamenti di laboratorio (voce b8)	22%	€ 4.750,77	€ 4.750,77
b11)	Iva lavori	10%	€ 79.979,27	€ 65.003,90
b12)	Iva spese tecniche	22%	€ 13.728,00	€ 13.728,00
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 275.243,95</b>	<b>€ 260.268,57</b>
	<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 1.075.036,67</b>	<b>€ 910.307,51</b>

Preso atto che dal ribasso d'asta del 1° stralcio funzionale si sono realizzate economie, pari ad € 911.200,50 (esposte nel relativo quadro economico) che potranno essere utilizzate sino al concorrere dell'importo di € 910.307,51 per finanziare la realizzazione del secondo stralcio funzionale dell'intervento relativo al "Blocco A";

Emersa l'esigenza, in ragione dell'avvenuta rimodulazione dei carichi di lavoro interni alla ripartizione tecnica, di affidare interamente all'esterno taluni servizi di ingegneria tra cui il collaudo statico da affidare in uno con il collaudo del II stralcio;

Dato atto che i costi necessari per coprire detto affidamento pari ad € 72.000 possono essere garantiti con le sopravvenute disponibilità generatesi all'interno del bilancio dalle economie di gara;

Considerata conseguentemente la necessità di modificare il programma biennale dei servizi e forniture nell'annualità 2020 con l'aggiunta, ai sensi dell'art. 7 comma 8 lett. c) del D.M 14/2008, dei servizi di ingegneria per il collaudo, per un importo netto di € 72.000 (importo facente parte dei quadri economici degli stralci sopra riportati);

Ritenuto opportuno creare un nuovo sottoprogetto denominato 14\_18CITSPSA\_A (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" - UA.PG.ACEN.ATTTECNICA) ove accantonare le risorse finanziarie destinate al 2° stralcio funzionale in trattazione, previa partizione dell'importo di € 910.307,51 dal sottoprogetto 14\_18CITSPSASUB5 (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" - UA.PG.ACEN.ATTTECNICA) del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio del corrente esercizio;

Preso atto che le risorse disponibili pari complessivamente ad € 539.10,66 ripartite nei sottoprogetti 14\_18CITSPSASUB1 (€ 387.062,50) e 14\_18 CITSPSASUB4 (€ 40.000,00) e 14\_18CITSPSASUB5 (€ 111.948,16 a seguito della partizione da effettuare), restano destinate alla realizzazione del 1° stralcio funzionale dell'opera in questione;

Dato atto inoltre che per avviare i lavori del secondo stralcio funzionale (Blocco A), si rende necessario fare alcune revisioni di dettaglio del progetto definitivo e quindi convocare una Conferenza di servizi per l'ottenimento dei titoli abilitativi propedeutici alla progettazione esecutiva;

Ricordato che l'avvio dei lavori relativi al primo stralcio funzionale è previsto per il mese di Novembre 2020 per una durata di 545 giorni, la cui data di scadenza è prevista per il mese di giugno 2022;

Ricordato che, la scadenza dei titoli abilitativi ottenuti per i lavori relativi del primo stralcio funzionale è prevista per il 12/4/2022;

Viste le predette scadenze (titoli abilitativi, fine lavori), si ritiene opportuno precedere, nell'ambito della nuova Conferenza di servizi, con l'approvazione del secondo stralcio funzionale dell'opera (Blocco A) e, se ritenuto opportuno, dell'ottenimento di un nuovo titolo abilitativo riguardante l'esecuzione dei lavori del primo stralcio funzionale;

Invita il Consiglio a deliberare.

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Valutato quanto esposto dal Presidente;

Ricordato che il progetto esecutivo, prevedeva due stralci funzionali di intervento:

- il primo, "Blocco B" ed il "Blocco C" parte didattica e la palestra,
- il secondo, "Blocco A" per la realizzazione di una palestra più piccola ed uffici;

Ricordato che l'Ateneo ha provveduto alla stipula dei contratti necessari alla redazione del progetto esecutivo del primo stralcio e della sua validazione rispettivamente con la R.T.P. tra Area Progetto Associati (capogruppo mandataria) e con la A.T.I. P.C.Q. Progetto Costruzione Qualità (capogruppo mandataria);

Visto il verbale di validazione, emesso dal R.U.P in data 5/10/2018, del progetto esecutivo del primo stralcio funzionale;

Ricordato che con D.D.G. n. 79 del 29/4/2020 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori all'impresa MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. (ordine IDDG n. 890509/2020);

Condivisa la necessità di modificare l'elenco annuale dei servizi e delle forniture per l'affidamento dei servizi di collaudo per le motivazioni esposte in premessa;

Visto il contratto dei lavori del primo stralcio funzionale stipulato in data 27/10/2020;

Preso atto che dal ribasso d'asta del 1° stralcio funzionale si sono realizzate economie, pari ad € 911.200,50 (esposte nel relativo quadro economico) che potranno essere utilizzate sino al concorrere dell'importo di € 910.307,51 per la realizzazione del secondo stralcio funzionale dell'intervento, relativo al "Blocco A";

Ricordato che la procedura prevedeva la possibilità ai sensi dell'art. 63 co. 5 D.Lgs. 50/2016, dell'affidamento all'aggiudicatario, entro tre anni dalla stipula del contratto principale, di incarichi aggiuntivi per un importo complessivo di € 800.000,00;

Preso atto del quadro economico relativo al progetto definitivo del secondo stralcio funzionale "Blocco A";

Preso atto che per avviare i lavori del secondo stralcio funzionale è necessaria una revisione dell'attuale progetto definitivo ed acquisire tutti i pareri mediante nuova Conferenza di servizi;

Ritenuto necessario avviare il secondo stralcio funzionale dell'intervento per completare e rendere funzionale la struttura in oggetto;

All'unanimità

### **DELIBERA**

- ❖ di approvare il seguente quadro economico rimodulato del primo stralcio funzionale relativo ai Blocchi B e C del compendio immobiliare:

Voce di Spesa			Importi Post Gara
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>		
	Architettonici		€ 1.562.032,64
	Strutture		€ 988.895,00
	Impianto Idrico-Sanitario-Fognario		€ 126.682,30
	Impianti Meccanici		€ 603.087,77
	Impianti Elettrici		€ 470.268,53
A1)	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 3.750.966,24</b>
A2)	Oneri della sicurezza sulle spese generali		
A3)	Costi della Sicurezza		
	Sicurezza		€ 130.921,94
	Linee Vita		€ 10.845,00
	<b>Totale Sicurezza</b>		<b>€ 141.766,94</b>
<b>A4)</b>	<b>Importo Totale appalto lavori</b>		<b>€ 3.892.733,18</b>
<b>A5)</b>	<b>Importo contrattuale lavori</b>		<b>€ 3.892.733,18</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B)</b>	Spese tecniche	Rib.gara	
B1)	Progetto variante paesaggistica	0,3369	€ 5.835,90
	Progettazione esecutiva		€ 62.541,27
	<b>Totale</b>		<b>€ 68.377,17</b>
	Verifica Progettazione Esecutiva		€ 18.328,89
	Collaborazione al progetto preliminare		€ 11.300,00
	Rilievo planoaltimetrico		€ 11.000,00
	Indagini tecniche conferenza di servizi		€ 2.461,00
	Supporto (BIM)		€ 5.000,00
	Relazione geologica		€ 7.003,56

**Estratto per uso interno del verbale n. 13 del Consiglio di Amministrazione del 25 novembre 2020**

	Spese tecniche per DL, CSP, CSE (tutto interno)		€ -
	Spese collaudo statico, tecnico amm. e prove di collaudo		€ 75.000,00
	Direzione operativa Impianti		€ 45.000,00
❖	<b>Totale</b>		<b>€ 175.093,45</b>
	Cassa previdenziale professionisti	4,00%	€ 9.738,82
	<b>Totale spese tecniche</b>		<b>€ 253.209,44</b>
B2)	Convenzioni DI		€ 18.500,00
	Convenzioni DICA		€ 39.000,00
	Convenzioni DICA		€ 3.000,00
	Convenzioni CIRIAF		€ 4.250,00
B3)	Allacci		€ 90.000,00
B4)	Spese per commissioni aggiudicatrice, per gare e pubblicità		€ 18.000,00
B5)	Assic. Dipendenti calcolata sul 10% dell'importo lavori (a carico dell'Ufficio economato)		€ -
B6)	Spese per eventuale accordo bonario (IVA inclusa)	3,00%	€ 23.356,40
B7)	Imprevisti a disposizione D.L. per lavori in economia ed arrotondamenti (Iva inclusa)		€ 65.000,00
B8)	Imprevisti e misure antiCOVID in corso d'opera e art. 106c. 1 lett a)		€ 35.000,00
B9)	Fornitura di telo motorizzato per divisione palestra (iva compresa 22%)		€ 30.000,00
B10)	Abbellimento Artistico con ABA (Iva compresa)		€ 36.600,00
B11)	Bonifica ordigni bellici (Iva compresa 10%)		€ 60.000,00
B12)	Fondo Incentivante (solo per la parte liquidabile al netto delle economie)		€ 75.000,00
B13)	AVLP		€ 900,00
B14)	Compensazione prezzi	0,50%	€ 38.927,33
B15)	Ottenimento Certificazione LEED Gold (IVA inclusa)		€ 36.000,00
	<b>Totale</b>		<b>€ 573.533,73</b>
<b>B16)</b>	<b>Importo complessivo somme a disposizione</b>		<b>€ 826.743,17</b>
C)	Oneri Fiscali		€ -
C1)	IVA sui lavori	10,00%	€ 389.273,32
C2)	IVA su spese tecniche	22,00%	€ 55.706,08
<b>C3)</b>	<b>Totale Oneri Fiscali</b>		<b>€ 444.979,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO (A4 + B16 + C3)</b>			<b>€ 5.164.455,75</b>
<b>Economie derivanti dal ribasso d'asta</b>			<b>€ 911.200,50</b>

- ❖ di autorizzare il Dirigente della Ripartizione Tecnica ad avviare le procedure di affidamento dei seguenti servizi di Architettura ed Ingegneria come previsto nei quadri economici esposti in premessa:
- collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo statico del I° stralcio;
  - direzione operativa impianti del I° stralcio;
  - prove di collaudo come definite dal collaudatore del I° stralcio;
  - servizi di ingegneria necessari allo sviluppo del progetto del II° stralcio (Blocco A);
- ❖ di approvare il quadro economico del II° stralcio funzionale relativo al Blocco A, come definito in narrativa;



- ❖ di demandare ai competenti uffici la variazione del Programma biennale dei servizi e forniture, relativamente all'annualità 2020, con l'inserimento dei servizi di ingegneria necessari al collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera (Blocco B+C) e della progettazione esecutiva del secondo stralcio funzionale (Blocco A);
- ❖ di inserire nel redigendo Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e del relativo Elenco annuale 2021 la previsione di realizzazione del secondo stralcio funzionale (Blocco A);
- ❖ di autorizzare il Dirigente della Ripartizione Tecnica ad attivare con proprio atto le opzioni (abbellimenti artistici ed alla parete mobile divisoria della palestra) e gli imprevisti, come dettagliati nel quadro economico del 1° stralcio funzionale;
- ❖ di creare un nuovo sottoprogetto denominato 14\_18CITSPSA\_A (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" - UA.PG.ACEN.ATTTECNICA) di € 910.307,51 ove accantonare le risorse destinate al 2° stralcio dell'opera (edificio A), previa partizione di pari importo dal sottoprogetto 14\_18CITSPSASUB5 (voce coan 01.10.02.06.03 "Costi e acconti per interventi edilizi su fabbricati" - UA.PG.ACEN.ATTTECNICA) del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio del corrente esercizio;
- ❖ di dare atto che la copertura del quadro economico del 1° stralcio (edifici B e C) di € 5.164.455,75 (tenuto conto delle economie di cui in premessa pari a € 911.200,50) è garantita dalle risorse disponibili nei PJ creati con DCA del 11.10.2018, di cui medio tempore sono stati utilizzati € 4.626.338,08.

La presente delibera è immediatamente esecutiva e la relativa verbalizzazione è approvata seduta stante.



**Ufficio Organi Collegiali**  
Il Responsabile dell'Ufficio  
*F.to Dott.ssa Antonella Fratini*