



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PERUGIA

BENI IMMOBILI E GESTIONE DEL PATRIMONIO CANONI DI LOCAZIONE E AFFITTO RIPARTIZIONE TECNICA

Data di aggiornamento del documento: **31/12/2023**

Aggiornamento del documento:
Tempestivo

SITUAZIONE AGGIORNATA AL 31/12/2023

Elenco Locazioni ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33

Denominazione	Polo	Indirizzo	Comune	Titolo Giuridico	Stato di Utilizzo	Canone imponibile locazione passiva	Canone imponibile locazione attiva e corrispettivi attivi
Palazzo S. Bernardo	P06- Centro Storico	Via degli Uffici, 14	PERUGIA	DEMANIALE	Locazione Passiva	54.090,86	
Padiglione D – Adisu	Polo 03 - Monteluce	Via del Giochetto	PERUGIA	TERZI	Locazione Passiva	97.600,00	
Porzione Villa Capitini	P08 – Silvestrini	S.Andrea delle Fratte	PERUGIA	PROPRIETA'	Locazione attiva		5.040,00
Edificio denominato Ex Cosmo - Ristrutturato	P07 -Pallotta	Via della Pallotta	PERUGIA	PROPRIETA'	Locazione Attiva		96.301,22
Terreno Silvestrini (Edicola)	P08 -Silvestrini	S. Andrea delle Fratte	PERUGIA	PROPRIETA'	Locazione Attiva		1.350,00
Immobile Corso Vannucci - (FIMM)	P10- Uso Commerciali	Corso Vannucci, 29	PERUGIA	PROPRIETA'	Locazione Attiva		47.307,33
Immobile Via dei Filosofi, 76 (Poste Italiane)	P10- Uso Commerciali	Via dei Filosofi, 76	PERUGIA	PROPRIETA'	Locazione Attiva		14.222,28
Terreni (impianti fotovoltaici)	P09 -Campi Sperimentali	S. Nicolò di Celle e S. Angelo di Celle - Deruta	PERUGIA	PROPRIETA'	Diritto di superficie		11.460,00
N. 3 contratti CABINE ENEL	P02 -Conca	ELCE DI SOTTO	PERUGIA	PROPRIETA'	Locazione Attiva		1,09

Rev.0 31/12/2023

Aggiornamento documento

Ing. Fabio Piscini