

# Università degli Studi di Perugia

## Il Direttore Generale

**D.D.G. n. 172**

**Oggetto:**

procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett.c) D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di restauro della facciata del primo chiostro di San Pietro.  
Determinazioni

**Responsabile Unico del Procedimento**  
Ing. Antonio Giordano  
Ufficio Gestione dei procedimenti

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 14 marzo 2017, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico dell'intervento relativo al restauro della facciata del primo chiostro della ex Facoltà di Agraria;

**Rilevato** che con DDG n. 132 del 12.5.2017 è stato approvato il Capitolato tecnico ed è stato autorizzato l'affidamento dei lavori di restauro della facciata del primo chiostro di San Pietro, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**Preso atto** che, in esecuzione del DDG sopra richiamato, con lettera d'invito prot. n. 35343 del 15.05.2017, sono state invitate a formulare offerta n. 16 operatori economici individuati dal RUP tra le imprese dell'Elenco regionale - art. 26 legge regionale n. 3/2010;

**Richiamato** il DDG n. 169 del 23.06.2017 con il quale è stato nominato il Seggio di gara al fine di procedere alla verifica della correttezza formale delle offerte pervenute, riscontrare la regolarità dei documenti amministrativi e procedere alla valutazione delle offerte economiche presentate

**Letto** il verbale relativo alla prima seduta pubblica del giorno 26 giugno 2017 nel quale il Seggio di gara ha accertato che sono pervenuti complessivamente nei termini prescritti dalla lettera di invito n. 12 plichi di partecipanti alla procedura;

**Rilevato** in particolare che il Seggio di gara:

- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato da R.O.M.A. CONSORZIO, a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L., a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società PICALARGA s.r.l., a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società FAIM s.r.l., a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società VITA MAURO restauro e conservazione, a quanto richiesto negli atti di gara;

- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società GIULIANO CASINELLI restauro architettonico, a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società MANCINI s.r.l., a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla costituenda ATI tra il "CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA L'ARTE ED IL RESTAURO" e la Società "ESTIA S.R.L.", a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società COO.BE.C. società cooperativa, a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società AR. ARTE E RESTAURO s.r.l., a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la piena conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società BRC s.p.a., a quanto richiesto negli atti di gara;
- Ha verificato la conformità della documentazione contenuta nel plico presentato dalla Società C.E.S.A. di Falcini Enzo s.r.l., a quanto richiesto negli atti di gara, fatta eccezione per il capitolato speciale e l'elenco prezzi, indicati al punto 6 dall'art. 14 della lettera d'invito tra i documenti da inserire nella busta A, che risultano invece mancanti all'interno di tale plico, disponendo pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, richiamato nell'art. 8 della lettera d'invito, di richiedere al suddetto concorrente di integrare, entro 7 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta, la documentazione mancante e segnatamente il capitolato speciale e l'elenco prezzi, mediante presentazione della stessa;

**Rilevato** che i lavori della Commissione sono stati aggiornati ad una successiva seduta pubblica;

**Ritenuto** di condividere e fare propri l'operato, le proposte e le conclusioni del Seggio di gara di cui al verbale 26 giugno 2017 sopra richiamato;

**Visto** l'art. 29, comma 1, 2° periodo e l'art. 204 del D.lgs. n. 50/2016;

## DECRETA

- di **prendere atto** dell'esito della prima seduta pubblica del 26 giugno 2017 della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di restauro della facciata del primo chiostro di San Pietro, e conseguentemente
- di **ammettere** alla procedura in oggetto i seguenti operatori economici:
  - R.O.M.A. CONSORZIO;
  - EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.;

- PICALARGA S.R.L.;
  - FAIM S.R.L.;
  - VITA MAURO restauro e conservazione;
  - CASINELLI GIULIANO S.R.L. restauro architettonico;
  - IMPRESA MANCINI S.R.L.;
  - Costituenda ATI tra il "CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA L'ARTE ED IL RESTAURO", e la Società "ESTIA S.R.L.";
  - COO.BE.C Cooperativa Beni Culturali Società Cooperativa;
  - AR ARTE E RESTAURO S.R.L., Piazza Garibaldi, 8 - 35122 - PADOVA;
  - BRC S.P.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
- **di prendere atto** della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016, come richiamato nell'art. 8 della lettera d'invito nei confronti della Società C.E.S.A. di Falcini Enzo s.r.l.;
- di **dare atto** che i lavori della commissione sono aggiornati ad una prossima seduta ancora da fissare;
- di **disporre la pubblicazione** del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito di Ateneo;
- di **dare avviso** tempestivamente del presente provvedimento mediante PEC ai concorrenti interessati, contestualmente alla pubblicazione prevista all'art. 29, comma 1, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

*Ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR dell'Umbria entro 30 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione sul profilo di questa committenza, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti degli artt. 29, comma 1, 2° periodo e 204 del D.lgs. n. 50/2016.*

Perugia, 27/6/2017

Il Direttore Generale  
**F.to Dott.ssa Tiziana Bonaceto**

**Pubblicato il 28/6/2017**