

Università degli Studi di Perugia

Il Direttore Generale

D.D.G. n. 164

Oggetto:

Sistema dinamico di acquisizione per le pubbliche amministrazioni (SDAPA) per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili in uso all'Università degli Studi di Perugia.
Aggiudicazione lotto 2.

Vista la delibera del CDA in data 19.7.2017 con la quale, in considerazione della improrogabile scadenza dei contratti di Global Service al tempo in esecuzione, fissata al 28.4.2018, e della sopravvenuta indisponibilità della convenzione Consip S.p.A. Facility Management 4, la Ripartizione Tecnica e la Ripartizione Affari Legali sono state autorizzate ad avviare l'iter amministrativo per l'affidamento dei servizi necessari ad erogare con continuità quanto ad oggi svolto dai global providers;

Tenuto conto che tra i servizi per i quali era stato disposto l'immediato avvio dell'iter amministrativo, indicati nella predetta delibera del 19.7.2017, erano inclusi anche quelli previsti nel Sistema dinamico di acquisizione per le pubbliche amministrazioni (SDAPA), per l'affidamento, previa pubblicazione del relativo bando tramite la piattaforma on-line di Consip spa, del servizio di pulizia, disinfestazione e smaltimento rifiuti degli immobili dell'Ateneo;

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 25.10.2017, con la quale è stato approvato il progetto dei servizi di "Pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti e disinfestazione degli immobili in uso, a qualsiasi titolo, all'Ateneo", della durata pari a 3 anni (36 mesi), suddiviso in 2 lotti funzionali, ed il relativo quadro economico elaborato dall'Ufficio Gestione global service manutenzione e qualità della Ripartizione Tecnica;

Vista la successiva delibera del Consiglio di Amministrazione in data 22.11.2017 con la quale è stata autorizzata la pubblicazione sul portale Consip Spa del bando per l'appalto specifico dei servizi di "Pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti e disinfestazione degli immobili in uso, a qualsiasi titolo, all'Ateneo", da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato il DR n. 1983 del 29.11.2017 con il quale è stata ridotta la durata dei servizi di cui trattasi dall'originario periodo di 36 mesi, già approvato con le delibere sopra richiamate, al minor periodo di 12 mesi eventualmente rinnovabile per ulteriori 12 mesi;

Preso atto che, in esecuzione della delibera e del DR sopra richiamati, il bando per l'appalto specifico di cui trattasi è stato pubblicato sul portale Consip Spa;

Tenuto conto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato dalla lettera d'invito alla data del 5 gennaio 2018 ore 12:00 poi prorogata all'8 gennaio 2018 ore 13:00;

Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Francesco Paterna
Ripartizione Tecnica

Richiamato il D.D.G. n. 1 del 9 febbraio 2018 con il quale è stata nominata la Commissione giudicatrice al fine di procedere alla verifica della correttezza formale delle offerte pervenute, riscontrare la regolarità dei documenti amministrativi e procedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate;

Visto il D.D.G. n. 31 del 15 febbraio 2018, pubblicato sul profilo di committente, con il quale, all'esito della verifica da parte della Commissione della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti per la partecipazione alla gara, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni degli operatori economici alla procedura in oggetto;

Visto il D.D.G. n. 87 del 17 aprile 2018, con il quale è stato aggiudicato il servizio di "Pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti e disinfezione degli immobili in uso, a qualsiasi titolo, all'Ateneo", lotto 1, in favore della SOCIETA' COOPERATIVA FORMULA SERVIZI con sede in Via Monteverdi, 31 - 47122 FORLÌ - P.IVA 00410120406 ed è stata autorizzata, altresì, la consegna anticipata del servizio relativo a detto lotto a partire dal giorno 29 aprile 2018;

Richiamato il D.D.G. n. 87 del 17 aprile 2018 con il quale, con riguardo al Lotto 2, si è preso atto della richiesta di chiarimenti atti a comprovare il possesso delle caratteristiche tecniche con riferimento al Criterio 4 e Criterio 9 effettuata nei confronti del Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese tra Miorelli Service a Socio Unico spa (P.I. 00505590224) - mandataria e Pulitoti ed Affini spa (02076190178) - mandante;

Letti i verbali delle sedute del 29 maggio 2018, dai quali risultano comprovate le caratteristiche tecniche in riferimento sia al criterio 4 che al criterio 9 e pertanto, la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione in via definitiva del Lotto 2 al Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese tra Miorelli Service a Socio Unico spa (P.I. 00505590224) - mandataria e Pulitori ed Affini spa (02076190178) - mandante;

Ritenuto di condividere e fare propri l'operato, le conclusioni e la proposta della Commissione giudicatrice;

Constatata la regolarità della procedura;

Dato atto del permanere delle condizioni di opportunità all'aggiudicazione della procedura in oggetto ed alla successiva stipula del contratto;

Richiamato l'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, a mente del quale il termine dilatorio dello "stand still" per la stipula dei contratti non si applica nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55;

Tenuto conto, altresì, che a mente dell'art. 7.1 dell'allegato 1A capitolato tecnico entro 15 gg naturali e consecutivi dalla data

dell'aggiudicazione, ridotti a 7,5 a seguito dell'offerta migliorativa presentata in sede di gara dall'aggiudicataria del lotto 2, dovrà essere effettuato il sopralluogo atto a determinare le reali consistenze indicate dalla Stazione Appaltante nelle apposite schede tecniche in fase di appalto specifico, da riassumere in termini di superfici in forma tabellare (report) da utilizzare in fase di esecuzione del contratto;

Tenuto conto che i contratti in essere con il Global Service per la pulizia ed igiene ambientale degli immobili in uso all'Ateneo sono scaduti in data 28.04.2018;

Valutata la necessità e l'urgenza di garantire il servizio di pulizia, disinfestazione e smaltimento rifiuti degli immobili dell'Ateneo senza soluzione di continuità rispetto ai contratti scaduti, è stato *medio tempore* disposto un affidamento diretto a favore della Cosp Tecno Service che si occuperà di detti servizi sino al 01.07.2018 compreso;

Ritenuto, pertanto, di richiedere al Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese tra Miorelli Service a Socio Unico spa (P.I. 00505590224) – mandataria e Pulitori ed Affini spa (02076190178) - mandante, l'esecuzione del contratto relativo al Lotto 2 a partire dal giorno 2 luglio 2018, ai patti e condizioni offerti in sede di gara dalla medesima Società;

DECRETA

a) di aggiudicare il servizio di "Pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti e disinfestazione degli immobili in uso, a qualsiasi titolo, all'Ateneo", lotto 2, in favore del Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese tra Miorelli Service a Socio Unico spa (P.I. 00505590224) – mandataria, con sede legale in via Matteotti 21 Mori TN, e Pulitori ed Affini spa (02076190178) – mandante, con sede legale in via Achille Grandi 2 Brescia BS;

b) di disporre l'esecuzione del contratto di cui trattasi a partire dal 2 luglio 2018.

Perugia, 8.6.2018

Il Direttore Generale

F.to Dott.ssa Tiziana Bonaceto

Publicato sul Profilo di Committente in data 12.6.2018

